casa en la Hacienda



UF **6.180** / $**255.796.380**

La Hacienda

3 dormitorios

1 dormitorios en suite

3 baños

2 estacionamientos

98 m² construidos

185 m² terreno



















SU CASA Propiedades

casa en la Hacienda

Descubra la armonía perfecta entre diseño moderno y seguridad en el corazón de La Hacienda, uno de los sectores residenciales más exclusivos y cotizados de Huechuraba. Esta propiedad representa una oportunidad inigualable para familias que buscan un entorno tranquilo, con una infraestructura sólida y una distribución inteligente que garantiza la máxima calidad de vida y confort.

Esta casa de tres niveles, construida en el año 2013, se encuentra en un estado impecable y destaca por su funcionalidad arquitectónica. Con un total de 98 metros cuadrados construidos, la vivienda ofrece el espacio ideal para el desarrollo familiar equilibrado. La propiedad cuenta con tres amplios dormitorios, resaltando el dormitorio principal en suite que brinda total privacidad y comodidad. Sus tres baños están estratégicamente distribuidos para dar servicio a todas las áreas de la casa, complementándose con dos estacionamientos privados que facilitan la logística diaria de sus residentes.

El diseño estructurado en tres pisos permite una separación clara y eficiente de los ambientes, característica muy valorada por quienes buscan independencia y versatilidad dentro del hogar. Entre sus atributos diferenciadores, destaca un sistema de seguridad de alto nivel con vigilancia permanente las 24 horas del día, proporcionando un entorno protegido para sus seres queridos y su patrimonio. Además, el generoso terreno permite proyectar áreas de esparcimiento exterior, como quinchos o jardines personalizados, aprovechando la excelente orientación y amplitud de la parcela. El mantenimiento de la comunidad es altamente eficiente, con gastos comunes controlados de aproximadamente $65.000.

La ubicación es estratégica dentro de la comuna de Huechuraba, consolidando una inversión con alta plusvalía. El sector de La Hacienda se caracteriza por su excelente conectividad hacia los principales ejes viales de la ciudad, facilitando el acceso a centros de negocios y servicios. En el entorno inmediato, usted encontrará una variada oferta educativa con colegios de prestigio, centros comerciales de primer nivel, supermercados, farmacias y diversas áreas verdes destinadas al deporte y la recreación al aire libre. La fluidez vial de la zona permite traslados rápidos sin sacrificar la serenidad que solo un barrio residencial consolidado puede ofrecer.

Gastos comunes aproximados: **$65.000**

Contribuciones aproximadas: **$135.000**

Más características

SU CASA
Propiedades

casa en la Hacienda

Orientación: **Oriente**
Pisos: **3**
Año construcción: **2013**

Barrio:
Metro (15 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (6 min)
Clínicas (20 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (6 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (4 min)

- Baño de visitas
- Bodega
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Dormitorio en suite
- Home Office
- Jardín
- Living
- Logia
- Mansarda
- Patio

- Piscina
- Sala de estar
- Terraza
- Estacionamiento de visitas
- Juegos Infantiles
- Salón de Fiesta
- Áreas verdes
- Acceso controlado
- Condominio cerrado
- Conserjería
- Agua potable
- Aire Acondicionado