

Arriendo casa 3 dormitorios, 2 baños, estacionamiento, sector camino a las Mariposas (detras centro comercial)



UF 11 / \$450.000

📍 Camino a las Mariposas

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 82 m² construidos

🌳 160 m² terreno



Arriendo casa 3 dormitorios, 2 baños, estacionamiento, sector camino a las Mariposas (detrás centro comercial)

Descubra la comodidad y tranquilidad de vivir en uno de los sectores con mayor proyección de Chillán, donde la conectividad estratégica y el bienestar familiar se encuentran en perfecta armonía. Esta propiedad destaca por su ubicación privilegiada detrás del centro comercial en el sector Camino a las Mariposas, ofreciendo un estilo de vida práctico, seguro y cercano a todo lo que usted necesita.

Presentamos esta impecable casa de dos niveles en excelente estado de conservación, diseñada meticulosamente para brindar amplitud y confort en cada uno de sus ambientes. La propiedad cuenta con una superficie construida de 82 m² emplazada sobre un terreno total de 160 m², lo que permite disfrutar de espacios exteriores ideales para el esparcimiento. En su distribución interior, dispone de tres dormitorios luminosos, destacando el dormitorio principal configurado en suite para garantizar la máxima privacidad. La vivienda se complementa con dos baños completos, equipados con acabados funcionales que aseguran durabilidad y estética en el uso diario.

Al ser una construcción de dos pisos, la segmentación entre las áreas sociales del primer nivel y la zona de descanso en la planta superior permite una habitabilidad superior, ideal para familias que buscan un entorno ordenado y silencioso. Los espacios han sido optimizados para aprovechar la luz natural durante gran parte del día, creando una atmósfera acogedora y eficiente en términos energéticos.

El entorno de la propiedad es, sin duda, uno de sus puntos más fuertes. Situada en el consolidado sector de Camino a las Mariposas, la casa goza de una conectividad inmejorable con el resto de la ciudad de Chillán. El acceso inmediato a centros comerciales, supermercados, servicios de salud y variada oferta gastronómica facilita el día a día, reduciendo los tiempos de traslado significativamente. Además, la zona se caracteriza por ser un barrio residencial tranquilo, cercano a colegios de prestigio y diversas áreas verdes, lo que potencia su valor habitacional y la calidad de vida para sus ocupantes.

Esta propiedad está disponible para arriendo inmediato, representando una oportunidad única para quienes buscan un hogar funcional en una ubicación de alta demanda. Le invitamos a contactar a nuestro equipo de corretaje experto para agendar una visita técnica y conocer de cerca todas las ventajas que esta residencia ofrece. Asegure su lugar en una de las zonas más dinámicas y cómodas de la región; nuestro equipo profesional está listo para asistirle en cada paso del proceso.

Gastos comunes aproximados: \$1

Contribuciones aproximadas: \$1

Más características

Orientación: **Norte**

Pisos: 2

Barrio:

Metro (0 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (8 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (8 min)
Comisaría (12 min)
Estación de servicios (6 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (5 min)

✓ Baño de visitas

✓ Cocina

✓ Dormitorio en suite

✓ Dormitorio y Baño de servicio

✓ Living

✓ Patio

✓ Agua potable

