

Vespucio Kennedy 3D 2B Bodega



UF 18,7 / \$750.000

📍 Vespucio Kennedy

🛏 3 dormitorios

🚿 2 baños

🏠 70 m² construidos



Vespucio Kennedy 3D 2B Bodega

Disponible a contar del 01-06-2026

Valor Arriendo \$750.000.-

Piso 10 vista al Oriente

-Opciones de estacionamiento de pago previa inscripción y por orden de llegada valor \$40.000.-mensual

-Estacionamiento con tarjeta y gratuito en el perímetro.,

-Valor Gastos Comunes aproximado \$170.000.- Incluye agua caliente agua fría

-Conexión Lavadora

-Enviar documentacion para arrendar al correo juliovillarr@gmail.com

Descubra la comodidad y el prestigio de residir en una de las ubicaciones más estratégicas de Las Condes, donde la conectividad y el estilo de vida urbano convergen a pasos del Parque Arauco. Este departamento en arriendo representa una oportunidad excepcional para quienes buscan un hogar funcional y bien conectado en el codiciado sector de Vespucio Kennedy.

La propiedad cuenta con una superficie total de 70 metros cuadrados, distribuidos inteligentemente para maximizar el confort y la habitabilidad de sus ocupantes.

Ubicado en el décimo piso de un edificio de 25 niveles, este departamento de 3 amplios dormitorios y 2 baños completos ofrece una experiencia residencial equilibrada y versátil. Su distribución permite separar claramente las áreas sociales de los dormitorios, proporcionando la privacidad necesaria para la vida familiar o el teletrabajo. Al situarse en una planta elevada, la unidad goza de una perspectiva privilegiada dentro del entorno urbano de la zona oriente de Santiago.

Opciones de estacionamiento de pago previa inscripción, estacionamiento con tarjeta y gratuito en el perímetro.

Opción Venta UF 5.000.-

Como valor agregado fundamental para la organización del hogar, la unidad incluye una bodega privada, permitiendo un almacenamiento eficiente de pertenencias adicionales. La seguridad es una prioridad absoluta en este conjunto residencial, el cual dispone de vigilancia las 24 horas del día, personal de conserjería altamente capacitado, brindando tranquilidad absoluta a sus residentes. El edificio destaca por su sólida construcción y un diseño que favorece la convivencia, contando con solo seis departamentos por piso, lo que asegura un ambiente de mayor exclusividad y menor flujo de personas en las áreas comunes. El entorno es, sin duda, uno de los atributos más potentes de esta propiedad situada en la comuna de Las Condes. Ubicado en el cruce estratégico de Vespucio con Kennedy, los residentes gozan de un acceso expedito a las principales autopistas de la capital y una conectividad privilegiada con el Metro Escuela Militar. La zona se caracteriza por su oferta comercial y de servicios de primer nivel, encontrándose a breves minutos caminando del Mall Parque Arauco y Open Plaza Kennedy, centros neurálgicos donde podrá acceder a boutiques, cines, gastronomía internacional y centros médicos. Además, la proximidad a áreas verdes de gran extensión y diversos colegios de prestigio convierte a este sector en un núcleo de alta demanda y conveniencia para el arriendo residencial.

No pierda la oportunidad de establecer su residencia en un sector que combina seguridad, conectividad y una infraestructura urbana inmejorable. Lo invitamos a contactar a nuestra corredora de propiedades para obtener más detalles técnicos, consultar sobre los requisitos de arriendo y coordinar una visita privada a esta excelente unidad. Nuestro equipo de expertos está disponible para asesorarlo en cada paso del proceso, garantizando una gestión profesional, formal y transparente. ¡Contáctenos hoy mismo y agende su visita!

Gastos comunes aproximados: **\$170.000**

Más características

Vespucio Kennedy 3D 2B Bodega

Orientación: **Oriente**

Pisos: **25**

Año construcción:
1970

Barrio:

Metro (9 min)

Colegios (3 min)

Supermercado (5 min)

Clínicas (7 min)

Ciclovía (3 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (6 min)

Estación de servicios (4 min)

Locomoción colectiva (2 min)

Parques (2 min)

✓ Baño de visitas

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Dormitorio y Baño de servicio

✓ Living

✓ Ascensor

✓ Estacionamiento de visitas

✓ Juegos Infantiles

✓ Áreas verdes

✓ Conserjería

✓ Agua potable

✓ Caldera

✓ Cisterna

✓ Conexión para Lavarropas

✓ Gas Natural

✓ Generador Eléctrico

✓ Admite mascotas

✓ Rampa para silla de ruedas

✓ Conserjería

✓ Agua potable

✓ Caldera

✓ Cisterna

✓ Conexión para Lavarropas

✓ Gas Natural

✓ Generador Eléctrico

✓ Admite mascotas

✓ Rampa para silla de ruedas

✓ Baño de visitas

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Dormitorio y Baño de servicio

✓ Living

✓ Ascensor

✓ Estacionamiento de visitas

✓ Juegos Infantiles

✓ Áreas verdes

