

¡Tu Escape Soñado te Espera Cerca de Santiago! □ parcela en Melipilla , a orilla de camino



UF 2.869,3 / \$115.000.000

📍 Ruta G60 Km 25, Melipilla,

🛏 4 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 3 estacionamientos

🏠 140 m² construidos

🌳 5000 m² terreno

Forma del terreno: **Plano**



¡Tu Escape Soñado te Espera Cerca de Santiago! ☑ parcela en Melipilla , a orilla de camino

¡Tu Escape Soñado te Espera Cerca de Santiago! parcela en Melipilla

¿Sueñas con la vida en el campo sin alejarte demasiado de la ciudad? ¡Esta es tu oportunidad única! Te presentamos una **hermosa parcela en Melipilla con una casa completamente nueva**, ¡lista para que te mudes!

Características de la Parcela:

- **Gran Terreno:** Disfruta de la amplitud y la naturaleza en tus propios **5000 m² de terreno** .
- **Casa Nueva y Moderna:** Una construcción de **140 m²** recién terminada, diseñada con los mejores acabados y lista para habitar. ¡No tienes que preocuparte por nada!
- **Diseño Ideal:** Cuenta con **4 dormitorios** y **3 baños** , perfectos para tu familia.
- **Acabados de Calidad:** Relájate y disfruta del confort con **pisos de porcelanato** en toda la casa.
- **Espacios al Aire Libre:** Una amplia **terrazza de aproximadamente 30 m²** para tus reuniones, asados o simplemente para disfrutar del paisaje ✨.

Ubicación Estratégica:

- **Cercana a Santiago:** A solo **1 hora 30 minutos** de la capital, ideal para desconectarse sin aislarse.
- **A pasos de la carretera**
- **En Ruta G-60:** Ubicada estratégicamente entre **Melipilla** y la **Ruta de la Fruta**, lo que te asegura excelente conectividad y acceso a servicios.

Valores y Contacto:

- **Valor de Venta:** **\$115.000.000 CLP** solo venta al contado.
- **Comisión por Corretaje:** 2% sobre el valor de venta.

¡No dejes pasar esta oportunidad de tener tu propio pedacito de paraíso cerca de la ciudad!

¿Interesado? Contáctanos para más información y agendar una visita. ¡Síguenos en Instagram para más propiedades increíbles!

→ IG: [@linkapropiedades](#)

Gastos comunes aproximados: \$0

Más características

¡Tu Escape Soñado te Espera Cerca de Santiago! □ parcela en Melipilla , a orilla de camino

Barrio:

Colegios (5 min)

Supermercado (10 min)

Comercio (5 min)

Estación de servicios (10 min)

Locomoción colectiva (5 min)

Parques (10 min)

✓ Baño de visitas

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Dormitorio en suite

✓ Dormitorio y Baño de servicio

✓ Living

✓ Logia

✓ Patio

✓ Sala de estar

✓ Terraza

✓ Walk-in closet

✓ Agua potable

✓ Luz eléctrica

✓ Patio

✓ Sala de estar

✓ Terraza

✓ Walk-in closet

✓ Agua potable

✓ Luz eléctrica

✓ Baño de visitas

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Dormitorio en suite

✓ Dormitorio y Baño de servicio

✓ Living

✓ Logia

