

SE VENDE PARCELA DE AGRADO



UF 10.482,4 / \$420.000.000

📍 LEIDA

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 5 estacionamientos

🏠 240 m² construidos

🌳 10000 m² terreno

Forma del terreno: Irregular



GlobalBrokers

SE VENDE EXCLUSIVA PARCELA EN LEIDA: Naturaleza, Diseño y Vistas Panorámicas en Condominio

¡Tu refugio de paz y elegancia te espera!

Descubre esta impresionante parcela de **10,000 m²** ubicada en el prestigioso sector de Leida. Un oasis de tranquilidad perfecto para quienes buscan desconexión sin perder la conectividad, inmerso en un entorno natural único y dentro de un condominio consolidado.

LA CASA DE TUS SUEÑOS

Esta propiedad cuenta con una arquitectura moderna y sólida de **180 m² construidos** (con tabiquería interior de alta calidad), ampliándose a un total de **240 m²** al incluir su espectacular terraza techada. El diseño exterior en hormigón visto y piedra se integra armoniosamente con el paisaje de eucaliptos y vegetación nativa.

Lo que la hace especial:

- **Espacios Luminosos:** Grandes ventanales de muro a muro que inundan la casa de luz natural y ofrecen vistas inmejorables hacia el valle y el bosque desde el interior.
- **3 Habitaciones Amplias:** Diseñadas para el descanso y el confort.
- **3 Baños:** Incluyendo un **baño en suite en la habitación principal con jacuzzi**, perfecto para tus momentos de relax.
- **Terraza Panorámica:** Un espacio versátil y techado, ideal para disfrutar de asados, reuniones familiares o simplemente admirar el atardecer sobre las lomas.
- **Equipamiento Incluido:** La casa se entrega con **3 equipos de aire acondicionado** instalados, garantizando tu comodidad durante todo el año.

UN ENTORNO INIGUALABLE

La parcela es un verdadero parque privado. El terreno presenta una topografía variada con lomajes suaves que realzan la belleza del paisaje y aseguran privacidad. La entrada al condominio está controlada, ofreciendo seguridad y exclusividad. Imagina despertar con el sonido de los pájaros y disfrutar de largas caminatas por tu propio bosque de eucaliptos.

DETALLES TÉCNICOS

- **Superficie Terreno:** 10,000 m² (1 Hectárea)
- **Superficie Construida (Interior):** 180 m²
- **Superficie Total (con terraza):** 240 m²
- **Construcción:** Material sólido (exterior), tabiquería (interior).
- **Distribución:** 3 Dormitorios / 3 Baños.
- **Ubicación:** Leida (en condominio).

¡NO DEJES PASAR ESTA OPORTUNIDAD!

Esta propiedad combina lo mejor del diseño arquitectónico moderno con la libertad que solo una parcela de una hectárea puede ofrecer. Es ideal como primera vivienda para quienes teletrabajan, o como una sofisticada casa de descanso a solo minutos de la costa y de Santiago.

Gastos comunes aproximados: **\$70.000**

SE VENDE PARCELA DE AGRADO

Más características

✓ Baño de visitas

✓ Cocina

✓ Dormitorio en suite

✓ Living

✓ Terraza

✓ Walk-in closet

✓ Conserjería

✓ Terraza

✓ Walk-in closet

✓ Conserjería

✓ Baño de visitas

✓ Cocina

✓ Dormitorio en suite

✓ Living

