

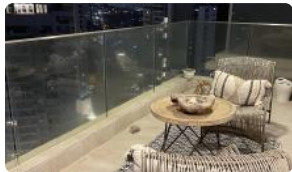
# SE ARRIENDA DEPTO. 2D-2B-1E AMOBLADO REÑACA NORTE-CONCÓN



UF 17,5 / \$700.000

📍 MONTEMAR

- 🛏 2 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 2 baños
- 🚗 1 estacionamientos
- 🏠 48 m<sup>2</sup> construidos
- 🌿 12 m<sup>2</sup> terraza



# SE ARRIENDA DEPTO. 2D-2B-1E AMOBLADO REÑACA NORTE- CONCÓN

Vive en el agradable sector de Reñaca Norte con este espectacular departamento amoblado, diseñado para ofrecer una experiencia de confort inigualable y una vista privilegiada en el sector de mayor plusvalía de Concón. Esta propiedad, ubicada en el piso 20, combina modernidad, diseño funcional y una ubicación estratégica para quienes buscan una calidad de vida superior en la Región de Valparaíso.

Con una superficie total de 61 metros cuadrados, de los cuales 48 metros cuadrados corresponden a su área interior y una generosa terraza de 12 metros cuadrados, este departamento del año 2022 destaca por su excelente estado de conservación y acabados contemporáneos. La distribución interna contempla dos amplios dormitorios, incluyendo una habitación principal en suite, y dos baños completos con terminaciones de alta calidad. La unidad incluye un estacionamiento privado, asegurando comodidad y accesibilidad en todo momento dentro de un edificio de 25 niveles con estándares constructivos de vanguardia y solo ocho departamentos por piso para garantizar mayor privacidad.

El inmueble se entrega completamente amoblado y equipado, permitiendo una disponibilidad inmediata para sus nuevos arrendatarios. Entre sus características diferenciadoras se encuentra su ubicación en un piso elevado, lo que asegura una luminosidad natural óptima durante gran parte del día y una perspectiva despejada del entorno. La seguridad es un pilar fundamental en este complejo residencial, contando con sistemas de vigilancia y personal de conserjería las 24 horas del día, lo que brinda total tranquilidad a sus habitantes. La amplia terraza se convierte en el espacio ideal para el descanso, integrándose armoniosamente con el área social del departamento.

Situado en el prestigioso sector de Montemar, el entorno ofrece una conectividad excepcional hacia Viña del Mar y el centro de Concón. La zona se caracteriza por su consolidación urbana, ofreciendo cercanía inmediata a centros comerciales, supermercados, servicios de salud y una variada oferta gastronómica de primer nivel. Además, su proximidad a colegios de renombre, áreas verdes y el borde costero lo posiciona como una opción inmejorable para profesionales o familias que buscan un equilibrio perfecto entre la vida urbana y la serenidad del paisaje costero.

No deje pasar la oportunidad de residir en una de las zonas más cotizadas y seguras del litoral central. Contáctenos hoy mismo para agendar su visita.

Gastos comunes aproximados: **\$135.000**

Contribuciones aproximadas: **\$100**

## Más características

# SE ARRIENDA DEPTO. 2D-2B-1E AMOBLADO REÑACA NORTE- CONCÓN

Orientación:

**Nororiente**

Pisos: **23**

Año construcción:

**2022**

**Barrio:**

Metro (20 min)

Colegios (5 min)

Supermercado (4 min)

Clínicas (7 min)

Ciclovia (3 min)

Comercio (3 min)

Comisaría (8 min)

Estación de servicios (2 min)

Locomoción colectiva (2 min)

Parques (4 min)

- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Gimnasio
- ✓ Piscina temperada
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Amoblado
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Lavandería
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Gimnasio
- ✓ Piscina temperada

