Venta de casa en Maipú, Barrio El Rosal.



UF **4.485,2** / $**185.000.000**

MAIPU

4 dormitorios

2 baños

2 estacionamientos

85 m² construidos

158 m² terreno

















Venta de casa en Maipú, Barrio El Rosal.

Descubra la oportunidad de adquirir una propiedad excepcional en uno de los sectores más demandados y de mayor plusvalía en Maipú, el exclusivo Barrio El Rosal.

Esta vivienda destaca por su amplitud, diseño funcional y una ubicación estratégica que garantiza una calidad de vida superior para usted y su familia en un entorno residencial consolidado.

Presentamos una sólida construcción de 85 metros cuadrados, emplazada sobre un generoso terreno total de 158 metros cuadrados, lo que proporciona un balance ideal entre los espacios interiores y las áreas libres para el esparcimiento. La propiedad cuenta con cuatro dormitorios perfectamente distribuidos, ofreciendo la versatilidad necesaria para familias numerosas o para quienes requieren espacios adicionales destinados a oficina de teletrabajo, estudio o áreas de recreación privada. Complementan esta excelente distribución dos baños completos, diseñados para cubrir con eficiencia las necesidades de todos los integrantes del hogar, asegurando privacidad y confort en todo momento.

Uno de los valores agregados de esta casa es su capacidad de estacionamiento con espacio para dos vehículos, un recurso indispensable que brinda seguridad y comodidad en el día a día. Los espacios interiores han sido optimizados para favorecer la iluminación natural, creando ambientes acogedores y ventilados que invitan al descanso. La amplitud del terreno permite proyectar futuras mejoras, áreas de quincho o jardines decorativos, adaptándose al estilo de vida que su familia merece. Esta es una propiedad usada en excelente estado de conservación, lo que representa una inversión segura y de entrega inmediata.

El entorno del sector El Rosal en Maipú es, sin duda, uno de sus mayores atributos. La propiedad goza de una conectividad envidiable, con acceso rápido a las principales autopistas y arterias viales de la comuna, facilitando el traslado hacia diversos puntos de la capital. A solo minutos de distancia, los residentes disponen de una completa oferta de servicios que incluye centros comerciales de primer nivel, supermercados, farmacias y centros médicos. Además, la zona se caracteriza por su cercanía a prestigiosos establecimientos educacionales y diversas áreas verdes, ideales para el paseo familiar y la actividad física al aire libre.

Esta propiedad en venta es la solución definitiva para quienes buscan un hogar espacioso, bien ubicado y en una comunidad tranquila. Le invitamos a conocer cada detalle de esta casa y a comprobar personalmente las ventajas de vivir en una de las mejores zonas de Maipú. Contáctenos hoy mismo para agendar su visita y recibir toda la asesoría profesional de nuestro equipo de corretaje para concretar su próxima inversión inmobiliaria.

Más características

Orientación: **Suroriente**

Barrio:
Metro (12 min)
Colegios (4 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (15 min)
Ciclovía (3 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (6 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (3 min)

- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Home Office
- Jardín
- Living
- Patio
- Terraza
- Agua potable
- Internet
- TV por cable

