

# Departamento Premio Nobel Macul



UF 3.200 / \$128.384.000

📍 Los Platanos

🛏 2 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 56 m<sup>2</sup> construidos

🌿 4 m<sup>2</sup> terraza



# Departamento Premio Nobel Macul

Descubra la combinación perfecta entre confort y ubicación estratégica en este impecable departamento situado en uno de los sectores más residenciales y consolidados de la comuna de Macul.

Cuenta con 2 habitaciones -principal en suite y walking closet- y 2 baños completos. Cocina incorporada -encimera vitrocerámica-, terraza vista Norte, ofreciendo luz natural. Piso 2. Incluye conexión a lavadora.

Esta unidad habitacional, cuenta con una superficie total de 60 metros cuadrados, inteligentemente distribuidos para maximizar la luminosidad y funcionalidad de cada ambiente.

Entre sus características diferenciadoras, la propiedad incluye un estacionamiento subterráneo y una bodega.

El edificio incluye piscina y quinchos en azotea. Además incluye sala multiuso, y lavandería. La seguridad es un pilar fundamental en este complejo, ofreciendo vigilancia y conserjería las 24 horas del día, control de acceso y sistemas de monitoreo permanentes.

El entorno de la propiedad es inmejorable dentro de la comuna de Macul. Ubicado en el cuadrante de Los Plátanos, los residentes disfrutan de una conectividad fluida hacia los principales ejes viales de la ciudad, facilitando el transporte público y privado. El sector se caracteriza por su ambiente familiar y seguro, rodeado de una variada oferta de servicios que incluyen centros comerciales, supermercados, bancos, farmacias y una excelente infraestructura educacional con colegios de prestigio cercanos. La presencia de áreas verdes y plazas en las inmediaciones fomenta un estilo de vida saludable y al aire libre, convirtiendo a este departamento en el enclave ideal para quienes buscan equilibrio entre la serenidad de un barrio tradicional y la comodidad de tener todo a su alcance.

Gastos comunes aproximados: **\$65.000**

## Más características

# Departamento Premio Nobel Macul

Orientación: **Norte**

Pisos: **9**

Año construcción:  
**2010**

## Barrio:

Metro (7 min)

Colegios (4 min)

Supermercado (5 min)

Clínicas (7 min)

Ciclovía (4 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (8 min)

Estación de servicios (4 min)

Locomoción colectiva (2 min)

Parques (2 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Agua potable
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Azotea
- ✓ Lavandería
- ✓ Rampa para silla de ruedas
- ✓ Salón de usos múltiples
- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas

