

Hermoso departamento, Los Leones 1841



UF 17,2 / \$690.000

📍 Los leones

🛏 1 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 34 m² construidos

🌿 6 m² terraza



Descubra el privilegio de residir en el corazón de Providencia, donde la sofisticación urbana se fusiona con la tranquilidad de un espacio moderno y funcional. Este exclusivo departamento en arriendo destaca por renovación impecable, ofreciendo una vista despejada desde una altura privilegiada que garantiza luminosidad y confort térmico durante todo el año.

Esta propiedad ha sido diseñada bajo un concepto de eficiencia y estilo, contando con una superficie total de 40 metros cuadrados que se distribuyen inteligentemente para maximizar cada rincón. El departamento dispone de 34 metros cuadrados construidos, los cuales albergan un amplio dormitorio en suite con baño privado, ideal para quienes buscan independencia y comodidad. La unidad se encuentra en el piso 8 de un edificio de 10 niveles construido en el año 2009, lo que asegura una estructura sólida y moderna. Además, cuenta con una acogedora terraza de 6 metros cuadrados, el espacio perfecto para disfrutar de un café al aire libre con la panorámica de la ciudad como telón de fondo.

Como elementos diferenciadores que elevan la calidad de vida de sus ocupantes, la propiedad incluye un estacionamiento privado y una bodega, cubriendo así todas las necesidades de almacenamiento y transporte en un sector de alta demanda. La seguridad es un pilar fundamental en este edificio, disponiendo de conserjería y vigilancia las 24 horas del día, lo que brinda una tranquilidad absoluta a sus residentes. Los gastos comunes son equilibrados en relación con los servicios y la plusvalía de la zona, asegurando el correcto mantenimiento de las áreas comunes y la eficiencia operativa de la torre.

El entorno es, indiscutiblemente, uno de los puntos más fuertes de esta oferta inmobiliaria. Situado en el consolidado sector de Los Leones, los residentes tienen a su alcance una conectividad inigualable a través de las principales arterias viales y la red de Metro de Santiago. La zona es reconocida por su vibrante oferta comercial, cercanía a centros médicos de primer nivel, instituciones bancarias, prestigiosos colegios y una gastronomía diversa que satisface los gustos más exigentes. Vivir aquí significa estar a pasos de parques y zonas de esparcimiento, permitiendo un equilibrio perfecto entre la vida laboral y el ocio.

Esta es una oportunidad única para profesionales y parejas que valoran la ubicación estratégica y la calidad constructiva en una de las comunas con mejor calidad de vida de la capital. **Le invitamos a coordinar una visita para conocer personalmente este departamento y descubrir por qué es la opción más competitiva del mercado actual. Contáctenos hoy mismo para más información y asesorese con expertos en el sector.**

Gastos comunes aproximados: \$130.000

Más características



Hermoso departamento, Los Leones 1841

Orientación:

Poniente

Pisos: **10**

Año construcción:

2009

Barrio:

Metro (9 min)

Colegios (5 min)

Supermercado (4 min)

Clínicas (10 min)

Ciclovía (2 min)

Comercio (2 min)

Comisaría (8 min)

Estación de servicios (3 min)

Locomoción colectiva (1 min)

Parques (2 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Refrigerador
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Amoblado
- ✓ Caldera
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Azotea
- ✓ Recepción
- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Refrigerador
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Amoblado
- ✓ Caldera
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Azotea
- ✓ Recepción

