

Arriendo Departamento 3 Dormitorios Frente Parque Arauco



UF 46 / \$1.843.680

📍 Parque Arauco Metro Manquehue

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 100 m² construidos

🌿 3 m² terraza



Arriendo Departamento 3 Dormitorios Frente Parque Arauco

Descubra la exclusividad de vivir en el corazón de Las Condes, en un departamento con una ubicación privilegiada frente al Parque Arauco que redefine el concepto de conectividad y confort urbano. Disfrute de una vista despejada desde el piso 11 en una de las zonas con mayor plusvalía y demanda de la capital, ideal para quienes buscan una calidad de vida superior y sofisticada.

Presentamos esta excepcional oportunidad de arriendo en una de las ubicaciones más estratégicas y deseadas de Santiago. Este departamento destaca por su excelente estado de conservación y una distribución inteligente que aprovecha al máximo sus 100 metros cuadrados de superficie. La propiedad dispone de tres dormitorios amplios, incluyendo un dormitorio principal en suite diseñado para brindar el máximo descanso y privacidad, además de dos baños completos con acabados funcionales y modernos. La zona social se integra de manera fluida, complementada por una acogedora terraza de 3 metros cuadrados que ofrece un espacio privado de relajación con una vista privilegiada al entorno urbano de la comuna.

Ubicado en un sólido edificio construido en el año 2006, el inmueble se sitúa en el piso 11 de una torre de 20 niveles. Una de las grandes ventajas de esta propiedad es su baja densidad, ya que cuenta con solo tres departamentos por piso, lo que garantiza un ambiente tranquilo, silencioso y de mayor exclusividad para sus residentes. En términos de equipamiento y servicios, la seguridad es una prioridad absoluta, ofreciendo vigilancia profesional las 24 horas del día y sistemas de acceso controlados. Adicionalmente, el departamento incluye un estacionamiento privado, un elemento de alto valor dado el dinamismo comercial del sector. El entorno de la propiedad es sencillamente inmejorable, situándose en el prestigioso sector de Parque Arauco y cercano al eje de Alonso de Córdova. Los residentes gozarán de una conectividad total gracias a la proximidad con la estación de Metro Manquehue y el acceso rápido a las principales autopistas de la capital. A pocos pasos podrá disfrutar de la más selecta oferta gastronómica, tiendas de lujo, centros médicos de vanguardia, supermercados y los mejores parques urbanos para el esparcimiento al aire libre. Esta ubicación combina perfectamente la vida residencial de alto estándar con el acceso inmediato al centro financiero y comercial de Las Condes.

Esta es una oportunidad única para establecerse en un hogar que ofrece seguridad, comodidad y una ubicación estratégica inigualable, con disponibilidad inmediata para ser habitado. No pierda la posibilidad de conocer esta propiedad y elevar su estándar de vida. Lo invitamos a ponerse en contacto con nuestro equipo de expertos en corretaje para coordinar una visita técnica y recibir asesoría personalizada durante todo el proceso de arriendo.

Gastos comunes aproximados: **\$200.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

Más características

Arriendo Departamento 3 Dormitorios Frente Parque Arauco

Orientación:

Nororiente

Pisos: **20**

Año construcción:

2006

Barrio:

Metro (9 min)

Colegios (10 min)

Supermercado (6 min)

Clínicas (7 min)

Ciclovía (1 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (8 min)

Estación de servicios (4 min)

Locomoción colectiva (2 min)

Parques (3 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor

Estacionamiento de visitas

- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Caldera
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Recepción

Estacionamiento de visitas

- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Caldera
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Recepción
- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor

