

# ARRIENDO DEPARTAMENTO EXEQUIEL FERNANDEZ LA FLORIDA 1D ;; 50% DESCUENTO X 2 MESES ;;



UF 9,7 / \$390.000

📍 METRO MIRADOR

🛏 1 dormitorios

🚿 1 baños



# ARRIENDO DEPARTAMENTO EXEQUIEL FERNANDEZ LA FLORIDA 1D ;; 50% DESCUENTO X 2 MESES ;;

¡Descubra la oportunidad de estrenar su nuevo hogar con un beneficio exclusivo del 50% de descuento en el arriendo durante los primeros dos meses!

Ubicado estratégicamente en un sector privilegiado de La Florida, a pasos del Metro Mirador, este departamento nuevo destaca por su diseño moderno y una conectividad excepcional.

Este inmueble de categoría superior ofrece un espacio habitacional optimizado, ideal para quienes buscan calidad y confort en una ubicación de alta demanda. La propiedad cuenta con un dormitorio amplio y un baño completo con terminaciones de primer nivel, reflejando un estilo contemporáneo y funcional. Al ser una propiedad nueva, el arrendatario disfrutará de instalaciones en perfecto estado, garantizando una experiencia de vida placentera desde el primer día. La distribución interior ha sido pensada para maximizar la eficiencia de los espacios y el confort habitacional, convirtiéndolo en una opción sumamente atractiva dentro del mercado inmobiliario actual para profesionales o parejas que buscan independencia.

En cuanto a las características de seguridad y servicios, el complejo habitacional dispone de vigilancia permanente las 24 horas, acceso controlado y sistemas de monitoreo para brindar total tranquilidad a sus residentes. Los gastos comunes están estipulados en un monto aproximado de \$73,000, un valor sumamente equilibrado considerando los servicios y la infraestructura disponible en el edificio. Los residentes tienen acceso a áreas comunes diseñadas para el esparcimiento y el estilo de vida urbano, incluyendo espacios como quinchos para reuniones sociales y zonas de esparcimiento que añaden un valor diferenciador a su día a día. El entorno de la propiedad es, sin duda, uno de sus mayores atributos. Situado en el corazón de La Florida, específicamente en el sector de Metro Mirador, el departamento goza de una ubicación envidiable con acceso directo a una variada oferta de servicios esenciales. A pocos minutos caminando, podrá encontrar centros comerciales de gran envergadura, una amplia red de supermercados, centros de salud, farmacias y una diversa oferta gastronómica. La excelente conectividad a través del transporte público y la cercanía a importantes autopistas urbanas facilitan el traslado expedito hacia cualquier punto de la Región Metropolitana, optimizando sus tiempos de viaje.

No deje pasar la posibilidad de habitar este moderno departamento bajo condiciones comerciales inigualables. Es el momento ideal para asegurar su arriendo en una de las zonas con mayor plusvalía y servicios de la comuna. Para obtener información adicional sobre los requisitos de postulación o para coordinar una visita a la propiedad, le invitamos a ponerse en contacto con nosotros a la brevedad. Nuestro equipo de expertos inmobiliarios está disponible para asesorarlo de manera profesional en cada etapa de su proceso de arrendamiento.

Gastos comunes aproximados: **\$73.000**

## Más características

# ARRIENDO DEPARTAMENTO EXEQUIEL FERNANDEZ LA FLORIDA 1D :: 50% DESCUENTO X 2 MESES ::

## Barrio:

Metro (9 min)  
Colegios (6 min)  
Supermercado (7 min)  
Clínicas (12 min)  
Ciclovía (3 min)  
Comercio (8 min)  
Comisaría (10 min)  
Estación de servicios (4 min)  
Locomoción colectiva (2 min)  
Parques (5 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Cocina
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Gimnasio
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Lavandería

- ✓ Salón de eventos
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Lavandería
- ✓ Balcón
- ✓ Cocina
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Gimnasio
- ✓ Salón de Fiesta

