Amplia casa familiar en venta



UF **18.500** / $**763.569.000**

Peñablanca

4 dormitorios

2 dormitorios en suite

4 baños

10 estacionamientos

249 m² construidos

5000 m² terreno

Amplia casa familiar en venta



























Amplia casa familiar en venta

Descubra el refugio perfecto para su familia en el exclusivo sector de Peñablanca, donde la amplitud de un terreno de 5.000 m² se combina con una arquitectura moderna y funcional. Esta propiedad de alta gama ofrece una experiencia de vida inigualable, destacando por su privacidad, seguridad permanente y un entorno natural privilegiado en una de las zonas más cotizadas de la Región de Valparaíso.

Ubicada en un enclave de alta plusvalía en Villa Alemana, esta imponente residencia construida en el año 2019 (REGULARIZADA), representa la oportunidad ideal para quienes buscan invertir en calidad de vida y bienestar. La propiedad cuenta con 249 m² construidos (más terraza techada y cerrada), distribuidos de manera inteligente en dos niveles para maximizar el confort y el aprovechamiento de la luz natural en cada uno de sus rincones. Su diseño contemporáneo y su estado de conservación impecable la convierten en una casa lista para habitar, eliminando la necesidad de remodelaciones previas.

En su configuración interior, la casa dispone de cuatro amplias habitaciones , diseñados para ofrecer el máximo descanso y versatilidad. Destacan notablemente sus dos habitaciones en suite, los cuales brindan una total autonomía y privacidad tanto para los propietarios como para invitados. Con un total de cuatro baños completos con terminaciones de calidad, la funcionalidad está garantizada para familias numerosas o para quienes disfrutan de recibir visitas. Asimismo, la propiedad rompe los estándares convencionales al ofrecer una capacidad de estacionamiento para hasta siete vehículos al aire libre y dos estacionamientos techados para tres autos un atributo de alto valor logístico y de seguridad.

Habitación principal, con respaldo y veladores adosados, mueble donde se ubican los accesorios del televisor y un escritorio brindando un espacio ideal para trabajar o estudiar en la comodidad de la habitación.

Amplia cocina, completamente amoblada y equipada con encimera, campana, horno empotrado, lavavajillas, amplia isla y comedor de diario. Cuenta con luces inteligentes y sistema de Alexa para un toque moderno en tu hogar.

Todas los store y las luminarias incluidas, además cuenta con fibra óptica y dos repetidores para que tengas una buena señal en todo tu hogar.

La seguridad es un pilar fundamental en esta propiedad, la cual cuenta con un sistema de vigilancia y acceso controlado las 24 horas, permitiendo que la vida familiar se desarrolle con absoluta tranquilidad. El extenso terreno de media hectárea ofrece un lienzo en blanco para proyectos de paisajismo, la creación de un quincho de ensueño alrededor de la gran piscina ya instalada, permitiendo que el esparcimiento al aire libre sea la base de su nueva rutina. La eficiencia operativa de la propiedad se refleja en gastos comunes y contribuciones equilibradas, acordes a la exclusividad del sector.

El entorno de Peñablanca se ha consolidado como el barrio residencial por excelencia de Villa Alemana, gracias a su excelente conectividad con el Troncal Sur y la Autopista 68, facilitando el traslado hacia Viña del Mar, Valparaíso y Santiago. En las inmediaciones, encontrará una completa infraestructura de servicios que incluye colegios de prestigio, centros comerciales, supermercados y centros de salud, permitiendo disfrutar de un ambiente campestre y apacible sin renunciar a las comodidades de la vida moderna.

Gastos comunes aproximados: **$95.000**

Contribuciones aproximadas: **$378.000**

Más características

Amplia casa familiar en venta

Orientación: **Oriente**
Pisos: **2**
Año construcción: **2019**

Barrio:
Metro (10 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (9 min)
Clínicas (12 min)
Ciclovía (10 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (12 min)
Estación de servicios (8 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (3 min)

- Baño de visitas
- Bodega
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Comedor de diario
- Dormitorio en suite
- Home Office
- Jardín
- Living
- Logia
- Patio
- Piscina
- Sala de estar
- Terraza
- Walk-in closet

- Cancha de básquetbol
- Chimenea
- Estacionamiento de visitas
- Jacuzzi
- Acceso controlado
- Alarma
- Condominio cerrado
- Conserjería
- Portón automático
- Agua potable
- Aire Acondicionado
- Conexión para Lavarropas
- Internet
- Línea Telefónica
- TV por cable