

# Arriendo dpto 2D1B - A cuadras de Metro U. De Chile



UF 10,4 / \$420.000

📍 Universidad de Chile

🛏 2 dormitorios

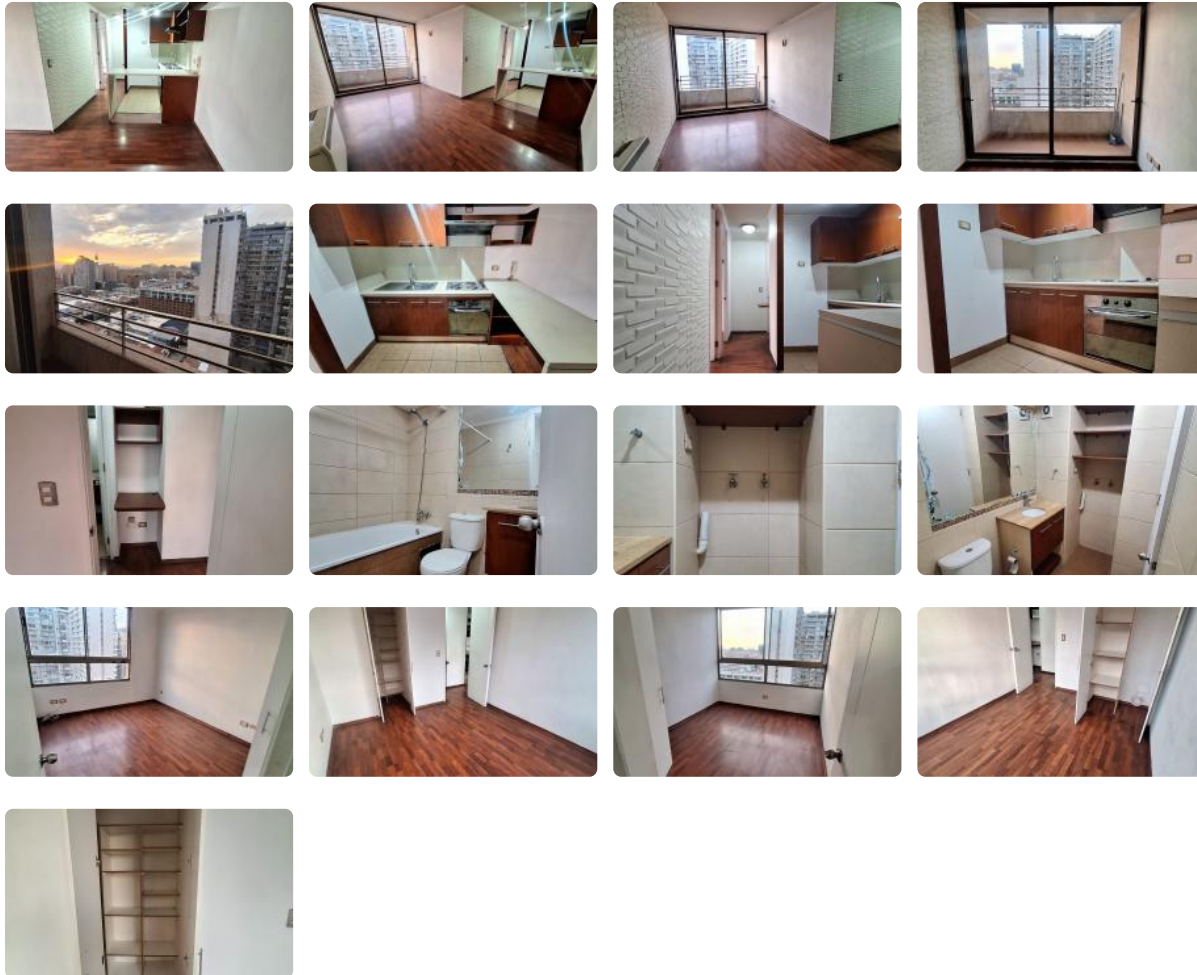
🛏 0 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 64 m<sup>2</sup> construidos

🌿 2 m<sup>2</sup> terraza



# Arriendo dpto 2D1B - A cuadras de Metro U. De Chile

Moderno departamento de 2 dormitorios y excelente conectividad en Santiago Centro

Se arrienda impecable departamento ubicado a solo 3 cuadras de estación de metro Metro de Santiago Universidad de Chile, en un sector con excelente acceso a servicios, comercio y locomoción.

La propiedad cuenta con:

2 dormitorios y 1 baño.

Orientación norte y ubicado en piso 20, con muy buena iluminación natural.

Cocina americana equipada con encimera y horno eléctricos.

Espacio adicional ideal para comedor de hasta 6 sillas.

Dormitorio principal con walking closet.

Segundo dormitorio con capacidad para cama de 2 plazas y closet completo.

Baño con tina y conexión para lavadora.

Terraza en living.

Piso flotante en todo el departamento.

Departamento en perfecto estado de conservación.

El edificio ofrece excelentes áreas comunes:

Conserjería 24/7.

Sistema CCTV.

6 quinchos.

Gimnasio equipado.

Lavandería.

Piscina panorámica en piso 27

## REQUISITOS EXCLUYENTES

Renta líquida mensual igual o superior a \$1.200.000

3 últimas liquidaciones de sueldo

12 últimas cotizaciones de AFP

Informe financiero oficial DICOM

Aval obligatorio, quien debe cumplir los mismos requisitos

## CONDICIONES

Visitas previa revisión de documentos

Pago inicial: mes de arriendo + mes de garantía + Comisión Corretaje de propiedad, equivalente al 50% valor del primer mes de arriendo.

Disponibilidad inmediata

Gastos comunes aproximados: **\$90.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

## Más características

Orientación: **Norte**

Pisos: **27**

Año construcción:

**Barrio:**

Metro (18 min)

Colegios (5 min)

✓ Balcón

✓ Closets

✓ Salón de eventos

✓ Áreas verdes



GlobalBrokers

