

Oportunidad Única Parcela en Venta en Calera de Tango



UF 7.065 / \$288.485.145

📍 calera de tango

🛏 3 dormitorios

🚿 4 baños

🚗 3 estacionamientos

🏠 277 m² construidos

🌳 6897 m² terreno



Oportunidad Única Parcela en Venta en Calera de Tango

Gran Oportunidad de inversión en Calera de Tango. Amplia casa de 2 pisos emplazada en parcela de 6897m², con 280m² construidos. Ideal para quienes buscan tranquilidad, espacio y proyección.

La propiedad cuenta con 3 dormitorios y 4 baños, además de una amplia cocina pensada para la vida familiar. Living y comedor separados, entregando mayor comodidad y distribución de los espacios.

En el segundo piso, una oficina versátil que puede adaptarse como sala de estar, home office o incluso un cuarto adicional según tus necesidades.

En el exterior, destaca su gran terraza perfecta para disfrutar del entorno natural, junto a árboles frutales que aportan un entorno verde y acogedor. Incluye derechos de agua, un importante plus para riego y mantención del terreno.

Además, la propiedad cuenta con sistema de calefacción eficiente: Bosca a leña y Bosca a pellet de 24 kW, con radiadores conectados a un sistema de termos solares, lo que permite aprovechar el calor de la caldera para mayor eficiencia energética.

Excelente alternativa tanto para vivir como para invertir, en un sector con alta demanda y crecimiento.

Gastos comunes aproximados: **\$180.000**

Más características

Oportunidad Única Parcela en Venta en Calera de Tango

Orientación:

Nororiente

Pisos: **0**

Año construcción: **6**

Barrio:

Metro (0 min)

Colegios (0 min)

Supermercado (0 min)

Clínicas (0 min)

Ciclovía (0 min)

Comercio (0 min)

Comisaría (0 min)

Estación de servicios (0 min)

Locomoción colectiva (0 min)

Parques (0 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Bodega
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Dormitorio y Baño de servicio
- ✓ Home Office
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Patio

- ✓ Play room
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Condominio cerrado
- ✓ Conserjería
- ✓ Portón automático
- ✓ Agua potable
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ TV por cable

