

# SE ARRIENDA DEPTO NUEVO



UF 17,8 / \$720.000

📍 SUR

🛏 2 dormitorios

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 65 m<sup>2</sup> construidos

🌿 5 m<sup>2</sup> terraza



# SE ARRIENDA DEPTO NUEVO

Estrene elegancia y modernidad en el corazón del sector sur de Antofagasta, disfrutando de un entorno residencial de primer nivel y acabados de excelencia en una propiedad diseñada para superar sus expectativas. Este departamento nuevo, con entrega para el año 2025, representa la oportunidad perfecta para quienes priorizan el confort, la seguridad y una ubicación estratégica que garantiza una calidad de vida inigualable frente a la costa.

La propiedad cuenta con una superficie construida de 65 metros cuadrados, optimizada para ofrecer amplitud y funcionalidad en cada una de sus estancias. El programa arquitectónico contempla dos dormitorios espaciosos y dos baños completos con terminaciones modernas, situándose convenientemente en el tercer piso de la torre número cuatro. El área de estar se conecta de manera fluida con una terraza privada de 5 metros cuadrados, ideal para momentos de relajación y para disfrutar del clima privilegiado de la zona. Asimismo, el inmueble incluye un estacionamiento privado, brindando la comodidad y accesibilidad necesaria para la vida urbana actual.

En cuanto a las características diferenciadoras y seguridad, el complejo residencial ofrece un sistema de vigilancia y acceso controlado las 24 horas, asegurando un entorno protegido y tranquilo para todos sus residentes. Al tratarse de una propiedad a estrenar, el arrendatario tendrá el privilegio de inaugurar instalaciones de vanguardia, con materiales de alta durabilidad y un diseño que maximiza la entrada de luz natural en cada rincón. La estructura del edificio y la distribución de la unidad han sido pensadas para ofrecer un aislamiento acústico y térmico eficiente, elevando el estándar de habitabilidad en la región.

El entorno del sector sur de Antofagasta es reconocido por ser la zona de mayor plusvalía, desarrollo y prestigio de la ciudad. La ubicación estratégica de este departamento le permitirá estar a pocos minutos de los principales centros educativos, prestigiosos colegios, universidades y una variada oferta comercial que incluye supermercados y farmacias. Además, la zona destaca por su excelente conectividad con las vías principales, facilitando el desplazamiento hacia el centro cívico o sectores industriales, sin sacrificar la calma de un barrio residencial consolidado y cercano a áreas verdes y centros gastronómicos de primer nivel.

Le invitamos a descubrir personalmente los beneficios de residir en este departamento de vanguardia y asegurar su bienestar en una de las ubicaciones más demandadas de la ciudad. Como expertos en gestión inmobiliaria y corretaje de propiedades, estamos a su total disposición para coordinar una visita técnica y brindarle toda la asesoría necesaria para concretar su próximo contrato de arriendo de forma ágil y profesional. Contáctenos hoy mismo para agendar su cita.

Gastos comunes aproximados: \$-1

## Más características

Orientación: **Suroriente**  
Año construcción: **2025**

**Barrio:**  
Metro (0 min)  
Colegios (2 min)  
Supermercado (5 min)  
Clínicas (8 min)  
Ciclovía (3 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (6 min)  
Estación de servicios (4 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (3 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Parrilla
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Agua potable
- ✓ Patio
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Agua potable
- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Parrilla