

# Departamento de 3 dormitorios, 2 baños en Parque Bustamante, Providencia.



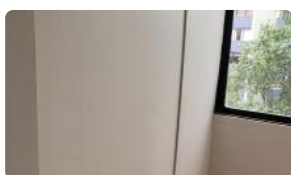
UF 17,2 / \$700.000

📍 providencia

🛏 3 dormitorios

🚿 2 baños

🏠 65 m<sup>2</sup> construidos



## Arriendo de Departamento de Estilo Tradicional en Providencia – Sector Parque Bustamante

Amplio departamento de arquitectura clásica, ubicado estratégicamente frente al Parque Bustamante. La propiedad destaca por su solidez constructiva, distribución funcional y acceso inmediato a una red completa de transporte, servicios y áreas verdes.

### Características de la Propiedad:

Superficie: 65 m<sup>2</sup>

Distribución: 3 dormitorios de excelente iluminación y 2 baños completos.

Ubicación interna: 7° piso.

Diseño: Espacios optimizados que permiten una circulación fluida, aptos para uso familiar o modalidad de teletrabajo.

### Equipamiento y Comunidad:

Seguridad: Conserjería y vigilancia las 24 horas, con sistema de accesos controlados.

Privacidad: Comunidad residencial consolidada, con un flujo de 9 departamentos por piso.

### Entorno y Conectividad:

Situado en un polo de alta conectividad, a pasos de estaciones de Metro, ciclovías y principales ejes viales de la comuna.

Cercanía inmediata a centros de salud, entidades bancarias, supermercados, establecimientos educacionales y oferta gastronómica.

Para mayor información, agendar una visita o recibir asesoría sobre los requisitos del proceso de arrendamiento, contáctenos.

Gastos comunes aproximados: \$80.000

# Departamento de 3 dormitorios, 2 baños en Parque Bustamante, Providencia.

## Más características

Orientación:

**Norte**

**Barrio:**

Metro (2 min)  
Colegios (5 min)  
Supermercado (3 min)  
Clínicas (4 min)  
Ciclovía (1 min)  
Comercio (3 min)  
Comisaría (6 min)  
Estación de servicios (4 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (1 min)

- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio y Baño de servicio
- ✓ Jardín
- ✓ Ascensor
- ✓ Áreas verdes

- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Rampa para silla de ruedas
- ✓ Recepción

