

# Departamento en arriendo Santa Petronila 28, Estación Central



UF 7,1 / \$290.000

📍 Las Rejas Norte

🛏 1 dormitorios

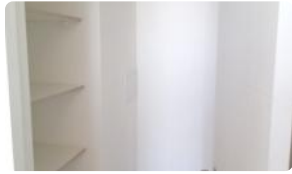
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 34 m<sup>2</sup> construidos

🌿 2 m<sup>2</sup> terraza



# Departamento en arriendo Santa Petronila 28, Estación Central

Descubra la comodidad de vivir en un moderno departamento con una vista privilegiada desde el piso 18, ubicado estratégicamente en un sector de alta conectividad en Estación Central. Esta propiedad destaca por su diseño funcional y reciente construcción, ofreciendo una excelente oportunidad para profesionales o parejas que buscan calidad de vida y habitabilidad superior en un entorno urbano consolidado.

El inmueble cuenta con una superficie total de 36 metros cuadrados, distribuidos eficientemente en 34 metros cuadrados habitables y una acogedora terraza privada. Su distribución interna contempla un dormitorio principal en suite, diseñado cuidadosamente para maximizar el espacio y el confort, complementado por un baño moderno con terminaciones de calidad. Al ser una propiedad de reciente data, construida en el año 2022, el departamento se encuentra en un estado impecable, garantizando estándares contemporáneos en términos de aislación y eficiencia arquitectónica.

La seguridad que dispone de un sistema de vigilancia y control de acceso operativo las 24 horas del día.

Situado en el corazón del sector Las Rejas Norte, el entorno se caracteriza por su inmejorable conectividad y cercanía a importantes nodos de transporte público, facilitando el desplazamiento rápido hacia cualquier punto de la capital. Los residentes tendrán a su alcance una variada gama de servicios esenciales, incluyendo supermercados, centros comerciales, instituciones de salud y diversas opciones de comercio local.

Esta es una oportunidad única para asegurar un arriendo en una de las zonas con mejor proyección de la comuna, con disponibilidad inmediata y todas las garantías de un edificio moderno. Le invitamos a contactarnos para coordinar una visita personalizada y recibir asesoría profesional durante todo su proceso de mudanza. ¡No deje pasar esta excelente alternativa habitacional!

Gastos comunes aproximados: \$63.000

## Más características

Orientación: **Sur**

Año construcción:  
**2022**

**Barrio:**

Metro (3 min)  
Colegios (3 min)  
Supermercado (3 min)  
Clínicas (5 min)  
Ciclovía (2 min)  
Comercio (2 min)  
Comisaría (7 min)  
Estación de servicios (2 min)  
Locomoción colectiva (2 min)  
Parques (3 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor de diario
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Piscina
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio

- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Caldera
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Azotea
- ✓ Lavandería
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples