Arriendo Depto 2D/2B en Edificio Millaray – Incluye Estacionamiento y Bodega



UF **12,6** / $**520.000**

pedro
2 dormitorios
1 dormitorios en suite
2 baños
1 estacionamientos
60 m² construidos


















En Arriendo: Espectacular Departamento 2D 2B con Estacionamiento y Bodega – Edificio Millaray, San Pedro de la Paz



Arriendo Depto 2D/2B en Edificio Millaray – Incluye Estacionamiento y Bodega

Excelente Ubicación | Cocina Independiente y Vista Despejada

Se ofrece en arriendo un moderno y cómodo departamento en el prestigioso**Edificio Millaray**, ubicado en San Pedro de la Paz. Este sector residencial es ampliamente reconocido por su gran plusvalía, tranquilidad y seguridad, siendo el lugar ideal para quienes buscan una excelente calidad de vida sin alejarse de los servicios urbanos.
Una propiedad perfecta para profesionales, parejas o familias que valoran el espacio, el orden y la comodidad de contar con todas las prestaciones incluidas.

Características del Departamento

El inmueble destaca por su excelente distribución, luminosidad y la comodidad de sus dos baños completos:

- **Dormitorios:** 2 amplios dormitorios con clósets incorporados y excelente iluminación natural.
- **Baños:** 2 baños completos (ideal para mayor privacidad y comodidad familiar o de visitas).
- **Cocina Independiente:** Cocina cerrada y equipada, perfecta para mantener los ambientes separados y optimizar los espacios culinarios.
- **Exterior:** Balcón privado, ideal para disfrutar de un momento de relajo al aire libre.
- **Complementos Clave:** Incluye **1 Estacionamiento privado** y **1 Bodega**, dos atributos altamente valorados y necesarios.

Equipamiento del Edificio Millaray

El condominio ofrece una infraestructura de primer nivel que garantiza seguridad y esparcimiento:

- **Seguridad y Control:** Servicio de conserjería las 24 horas del día con control de acceso.
- **Áreas Verdes:** Amplias zonas de jardines y espacios exteriores ideales para caminar, descansar y disfrutar del aire libre de forma segura.
- **Sala Multiuso:** Espacio comunitario completamente equipado para eventos, reuniones o celebraciones privadas.

Ubicación y Conectividad

El Edificio Millaray se encuentra en un sector estratégico de San Pedro de la Paz, caracterizado por su entorno residencial consolidado. Cuenta con excelente conectividad hacia las principales avenidas de la comuna y el Gran Concepción, además de estar a minutos de supermercados, centros comerciales, colegios, farmacias y servicios clave.

Información Comercial y Valores

- **Valor del Arriendo Mensual:** $520.000
- **Gastos Comunes:** $70.000 aprox.
- **Disponibilidad:** Inmediata (previa evaluación de antecedentes).

Gastos comunes aproximados: **$70.000**

Contribuciones aproximadas: **$0**



Arriendo Depto 2D/2B en Edificio Millaray – Incluye Estacionamiento y Bodega

Más características

- Baño de visitas
- Closets
- Cocina
- Comedor
- Comedor de diario
- Dormitorio y Baño de servicio
- Living
- Logia
- Sala de estar
- Terraza
- Ascensor
- Salón de Fiesta
- Salón de eventos
- Conserjería
- Agua potable
- Conexión para Lavarropas
- Gas Natural
- Internet
- Admite mascotas
- Recepción
- Salón de usos múltiples

