

# Arriendo acogedor departamento, excelente ubicación, San Miguel



UF 12,8 / \$520.000

📍 El Llano

🛏 2 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 60 m<sup>2</sup> construidos

🌿 2 m<sup>2</sup> terraza



# Arriendo acogedor departamento, excelente ubicación, San Miguel

Oportunidad!!! Arriendo acogedor departamento con maravillosa vista a la cordillera, excelente ubicación a minutos de la estación de Metro San Miguel, colegios, universidades, parques y comercios en general.

Consta de living comedor con salida a terraza, cocina tradicional amoblada y equipada con encimera de cuatro platos a gas y horno eléctrico, logia con conexión para lavadora y calefont para agua caliente.

Dormitorio matrimonial en suite y dormitorio mediano para cama de plaza y media más escritorio, Dos baños completos.

Condomino cuenta con seguridad 24/7, amplia piscina en un lindo parque, salón de eventos y lavandería.

Incluye estacionamiento y bodega.

Gastos comunes de \$115.000.-

Disponible a partir de 25 de Junio de 2026

Requisitos:

- Renta líquida tres veces el valor de arriendo
- 12 últimas cotizaciones de AFP
- Documentar el año con 12 cheques y/o un aval
- Certificado de Dicom platinum 360°
- Cédula de identidad por ambos lados

Al Calificar, cancelar:

- Mes de arriendo
- Mes de garantía
- 50% de un mes de arriendo (comisión)
- Gastos notariales

Consulte!!!

Gastos comunes aproximados: **\$115.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

## Más características

# Arriendo acogedor departamento, excelente ubicación, San Miguel

Orientación: **Oriente**

Pisos: **14**

Año construcción:  
**2000**

**Barrio:**

Metro (10 min)

Colegios (5 min)

Supermercado (7 min)

Clínicas (12 min)

Ciclovía (5 min)

Comercio (3 min)

Comisaría (8 min)

Estación de servicios (4 min)

Locomoción colectiva (3 min)

Parques (5 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Piscina
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas

- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Lavandería
- ✓ Rampa para silla de ruedas
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples

