

# □ Casa en Venta con Amplio Terreno en La Serena



UF 3.079 / \$125.142.876

📍 Arrecifes

🛏 2 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 46 m<sup>2</sup> construidos

🌳 155 m<sup>2</sup> terreno



# □ Casa en Venta con Amplio Terreno en La Serena

## □ Casa en Venta en La Serena | Amplio Terreno de 155 m<sup>2</sup>

Una excelente oportunidad para quienes buscan su primera vivienda o una propiedad con potencial de inversión en un sector residencial consolidado de La Serena.

□ Ubicada en un entorno tranquilo y familiar, con acceso a servicios, comercio de barrio, establecimientos educacionales y centros de salud.

### □ Características

- 46 m<sup>2</sup> construidos
- 155 m<sup>2</sup> de terreno
- 2 dormitorios
- 1 baño
- Construcción sólida de albañilería
- Año de construcción: 1987
- Exenta de contribuciones

### □ Entorno y Conectividad

Ubicada en un sector residencial de baja densidad, ideal para quienes valoran la tranquilidad y la vida de barrio.

Cercana a:

- ✓ Terminal El Santo
- ✓ Colegios y establecimientos educacionales
- ✓ CESFAM y SAPU Cardenal Caro
- ✓ Áreas verdes y plazas
- ✓ Comercio local y servicios

### □ Potencial de Inversión

Propiedad con terreno propio, buena rentabilidad proyectada y ubicada en un sector con crecimiento sostenido de los valores de arriendo.

□ Contáctanos en **Algiz Propiedades** para más información o coordinar una visita.

Gastos comunes aproximados: \$1

Contribuciones aproximadas: \$1

## Más características

# □ Casa en Venta con Amplio Terreno en La Serena

**Barrio:**

Metro (0 min)

Colegios (8 min)

Supermercado (7 min)

Clínicas (12 min)

Ciclovía (3 min)

Comercio (7 min)

Comisaría (10 min)

Estación de servicios (6 min)

Locomoción colectiva (4 min)

Parques (5 min)

