

# DEPTO ARRIENDO EN BOSQUES DE MONTEMAR - AÑO CORRIDO



UF 11,8 / \$480.000

📍 BOSQUES DE MONTEMAR

🛏 1 dormitorios

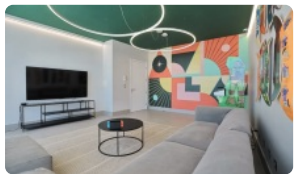
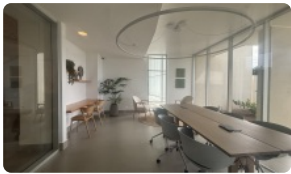
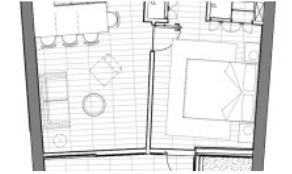
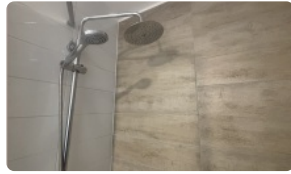
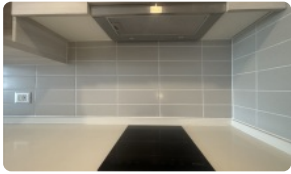
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 48 m<sup>2</sup> construidos

🏠 10 m<sup>2</sup> terraza



## Departamento Nuevo en Bosques de Montemar - Gran Terraza

Vive en uno de los sectores más cotizados de Concón, a minutos de la playa y con excelente conectividad.

1 dormitorio - 1 baño - 1 estacionamiento - 1 bodega

Superficie

- 38,2 M2 interiores

# DEPTO ARRIENDO EN BOSQUES DE MONTEMAR - AÑO CORRIDO

- 9,5 M2 de terraza
- 47,7 M2 totales

Destaca su **amplia terraza**, ideal para disfrutar al aire libre durante todo el año.

## Características

- Ventanas termopanel PVC
- Aislación térmica y acústica
- Piso gres porcelánico
- Cocina con cubierta de cuarzo blanco
- Terraza con barandas de cristal
- Cocina equipada
- Logia

## Ubicación privilegiada

Ubicado sobre **Plaza Los Pinos**, con restaurantes, cafeterías, comercio, servicios y espacios deportivos a pasos de tu hogar. Además, cuenta con rápido acceso a Concón, Viña del Mar, Camino Las Palmas y Ruta 68.

## Equipamiento del edificio

- Piscina
- Gimnasio y sala de yoga
- Quinchos
- Salón de eventos
- Sala gamer
- Cowork
- Car Wash
- Espacio para bicicletas
- Plaza comercial en primer piso

**Valor arriendo: \$480.000**

**GC aprox.: \$75.000 (incluye agua)**

Una excelente oportunidad para vivir con comodidad, conectividad y todo al alcance de la mano.

Arrienda GrupoCasa

+569 78772214

contacto@grupocasa.cl

Gastos comunes aproximados: **\$75.000**

## Más características

# DEPTO ARRIENDO EN BOSQUES DE MONTEMAR - AÑO CORRIDO

Orientación: **Suroriente**

Año construcción: **2026**

**Barrio:**

Metro (25 min)  
Colegios (3 min)  
Supermercado (4 min)  
Clínicas (7 min)  
Ciclovía (1 min)  
Comercio (1 min)  
Comisaría (8 min)  
Estación de servicios (4 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (1 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Parrilla
- ✓ Piscina
- ✓ Play room
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de Fiesta
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Área de cine
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Caldera
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples

