

# SE ARRIENDA DPTO. 1D1B EN SAN NICOLAS CERCANO A (M) LO VIAL



UF 7,1 / \$290.000

📍 SAN NICOLAS CON GRAN AVENIDA

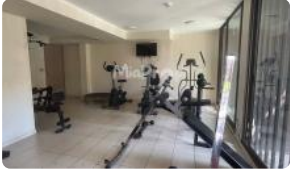
🛏 1 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 36 m<sup>2</sup> construidos



# SE ARRIENDA DPTO. 1D1B EN SAN NICOLAS CERCANO A (M) LO VIAL



# SE ARRIENDA DPTO. 1D1B EN SAN NICOLAS CERCANO A (M) LO VIAL

Se arrienda dpto. **1D1B**, ubicado en Piso 13, cuenta con cocina encimera, horno y campana.

Arriendo **\$290.000** más gastos comunes de aprox. **\$75.000**.

Edificio cuenta con seguridad 24/7, áreas verdes, salones comunes, quinchos, estacionamiento de visitas, gimnasio, biciclero, piscina, juegos infantiles.

Excelente ubicación y conectividad, colegios, clínicas, supermercado, comercios, autopista, entre otros lugares de interés.

Para arrendar necesitas ganar **3 veces los ingresos líquidos** en relación al valor del arriendo (se puede complementar con otra persona) y buen comportamiento comercial/financiero de las personas que presenten documentos (**Dicom**).

## PAGA LA GARANTÍA HASTA EN 6 CUOTAS PRECIO CONTADO

Contáctanos al **+569 28183815** en **Miaprop** con gusto atenderemos todas tus consultas, te esperamos!

Gastos comunes aproximados: **\$75.000**

## Más características

Orientación:  
**Sur**

### Barrio:

Metro (10 min)  
Colegios (5 min)  
Supermercado (10 min)  
Clínicas (15 min)  
Ciclovía (5 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (10 min)  
Estación de servicios (10 min)  
Locomoción colectiva (5 min)  
Parques (10 min)

- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Jardín
- ✓ Parrilla
- ✓ Piscina
- ✓ Sala de estar
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de Fiesta

- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Caldera
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Admite mascotas
- ✓ Rampa para silla de ruedas
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples

