

# Promoción Dpto con Entrega Inmediata \$300.000.- Por 2 primeros meses, tercer mes \$370.000.-



UF 7,4 / \$300.000

📍 BARRIO FRANKLIN

🛏 1 dormitorios

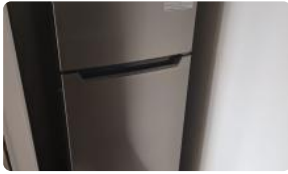
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 30 m<sup>2</sup> construidos

🌿 1 m<sup>2</sup> terraza



GlobalBrokers

# Promoción Dpto con Entrega Inmediata \$300.000.- Por 2 primeros meses, tercer mes \$370.000.-

Tenemos 2 Dptos completamente amoblados y modernos en promoción y con entrega inmediata

Arriendo en CLP \$300.000.- los 2 primeros meses, desde el tercer mes \$300.000.- IPC al año.

¡Aproveche una oportunidad única de arriendo con entrega inmediata! ¡Los primeros meses en una de las zonas con mayor dinamismo y proyección de la comuna de Santiago! Este moderno departamento destaca por su diseño arquitectónico eficiente y una ubicación estratégica que combina la tradición del barrio con la comodidad de la vida urbana.

La propiedad es ideal para quienes buscan funcionalidad sin sacrificar el estilo.

Consta de un dormitorio principal en suite, closet, balcón, cocina y completamente amoblado y eléctrico.

Edificio de solo seis pisos construidos recientemente en el año 2025, seguridad las 24 horas, espacios Cowork para tus reuniones, estudios a pasos del comercio y líneas de metro Franklin

Ubicado en el corazón del emblemático Barrio Franklin, el departamento goza de una conectividad envidiable y acceso directo a una rica oferta cultural, gastronómica y comercial. La cercanía a importantes ejes viales, estaciones de metro y recorridos de transporte público facilita el desplazamiento hacia cualquier punto de la capital. En las inmediaciones, los residentes disponen de supermercados, centros de salud, servicios financieros y el tradicional comercio local que dota de identidad a este sector de la comuna de Santiago, permitiendo desarrollar una vida urbana plena con todo lo necesario a solo pasos de distancia.

Gestiona tu visita con nosotros, aprovecha la oferta.

Comisión Corretaje 50% del valor final de arriendo.

Gastos comunes aproximados: **\$60.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

## Más características

Orientación: **Sur**

Pisos: **6**

Año construcción: **2025**

### Barrio:

Metro (9 min)

Colegios (6 min)

Supermercado (8 min)

Clínicas (12 min)

Ciclovía (3 min)

Comercio (3 min)

Comisaría (7 min)

Estación de servicios (5 min)

Locomoción colectiva (2 min)

Parques (4 min)

✓ Balcón

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Dormitorio en suite

✓ Home Office

✓ Walk-in closet

✓ Ascensor

✓ Salón de eventos

✓ Áreas verdes

✓ Agua potable

✓ Admite mascotas

