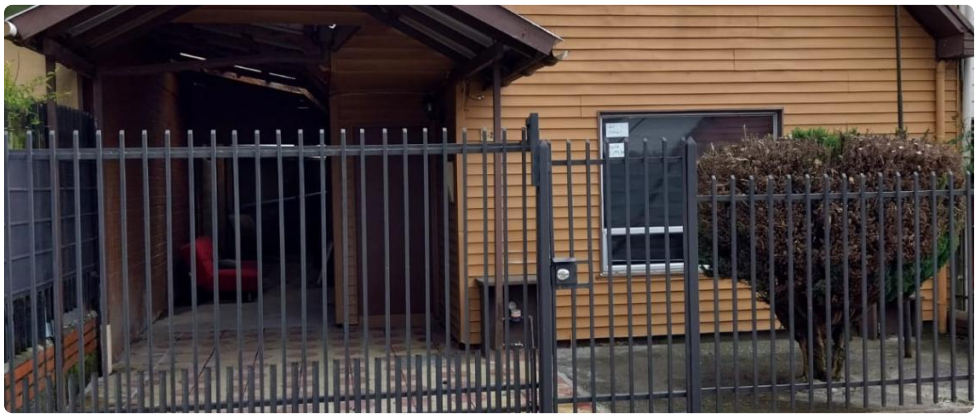
# Vendo casa en Villa Lican Rayen minutos del centro, Pto Varas



UF **3.533,7** / $**146.000.000**

villa lican rayen

3 dormitorios

1 baños

2 estacionamientos

110 m² construidos

160 m² terreno















# Vendo casa en Villa Lican Rayen minutos del centro, Pto Varas

---

**¡SE VENDE ACOGEDORA CASA EN SECTOR LYCAN RAYEN, PUERTO VARAS!**

Excelente oportunidad para vivir en un tranquilo sector residencial de Puerto Varas, con muy buena conectividad y a solo 10 minutos del centro de la ciudad.

**Distribución de la propiedad:**

**Primer Piso:**

Cómodo living-comedor

Cocina

1 dormitorio

1 baño

Sala multiuso

**Segundo Piso:**

2 dormitorios

Incluye calefactor a gas nuevo.

**Ubicación estratégica:**

✔ A minutos de la Ruta 5 Sur

✔ Futuro Hospital de Puerto Varas

✔ Clínicas

✔ Colegios

✔ Centros comerciales

✔ Servicios y locomoción

Una propiedad ideal para familias que buscan comodidad, buena ubicación y excelente conectividad en una de las ciudades con mayor calidad de vida del sur de Chile.

**Valor: $146.000.000.-**

Comisión de corretaje**: 2% del valor de venta + IVA.**

**Contáctanos para más información y coordinar una visita al +56 9 9841 2014**

---

## Más características

# Vendo casa en Villa Lican Rayen minutos del centro, Pto Varas

Orientación: **Norte**
Pisos: **2**

**Barrio:**
Colegios (5 min)
Supermercado (10 min)
Clínicas (5 min)
Comercio (10 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (10 min)
Parques (1 min)

- Closets
- Cocina
- Comedor
- Comedor de diario
- Living
- Patio
- Agua potable