

# SE ARRIENDA DEPARTAMENTO REMODELADO. LAS CONDES



UF 24,5 / \$1.000.000

📍 Las Condes

- 🛏 2 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 2 baños
- 🚗 1 estacionamientos
- 🏠 64 m<sup>2</sup> construidos
- 🌿 2 m<sup>2</sup> terraza



# SE ARRIENDA DEPARTAMENTO REMODELADO. LAS CONDES

Descubra la máxima expresión de sofisticación y confort en este exclusivo departamento totalmente remodelado, ubicado en una de las zonas residenciales más codiciadas y estratégicas de Las Condes. Esta propiedad destaca por su diseño vanguardista, optimización de espacios y una ubicación privilegiada que garantiza una experiencia urbana inigualable y de alto nivel.

Este moderno departamento, situado en el piso 10 de un edificio de 19 niveles, ofrece una superficie total de 64 m<sup>2</sup> perfectamente distribuidos para maximizar la comodidad y la funcionalidad. La unidad cuenta con un amplio dormitorio principal en suite, diseñado como un refugio privado de descanso, un dormitorio y dos baños completos con terminaciones de primera categoría. La reciente remodelación ha transformado cada rincón, integrando materiales contemporáneos que aportan luminosidad y elegancia a todos los ambientes. La propiedad incluye además un estacionamiento privado, asegurando total comodidad para el residente en un sector de alta demanda.

La arquitectura interna se complementa con una acogedora terraza de 3 m<sup>2</sup>, ideal para disfrutar de una vista despejada y momentos de relajación al aire libre. En términos de seguridad y servicios, el edificio ofrece vigilancia y control de acceso las 24 horas del día, brindando la tranquilidad necesaria para un estilo de vida ejecutivo o de pareja.

El entorno de la propiedad es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Emplazado en el corazón de Las Condes, el departamento goza de una conectividad excepcional, con acceso rápido a las principales arterias viales y cercanía a estaciones de metro. A pocos minutos caminando, se encuentra un vibrante polo comercial y financiero, así como una variada oferta gastronómica de primer nivel, cafeterías de especialidad, centros de salud y áreas verdes. Esta ubicación permite disfrutar de la vida urbana sin sacrificar la serenidad de un barrio residencial de alta plusvalía.

Gastos comunes aproximados: **\$150.000**

## Más características

# SE ARRIENDA DEPARTAMENTO REMODELADO. LAS CONDES

Orientación:

**Nororiente**

Pisos: **19**

Año construcción:

**1998**

**Barrio:**

Metro (9 min)

Colegios (4 min)

Supermercado (7 min)

Clínicas (10 min)

Ciclovia (3 min)

Comercio (3 min)

Comisaría (8 min)

Estación de servicios (4 min)

Locomoción colectiva (4 min)

Parques (5 min)

- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Gimnasio
- ✓ Piscina temperada

- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Gas Natural
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable
- ✓ Lavandería
- ✓ Recepción
- ✓ Salón de usos múltiples

