

# Se Arrienda Departamento Loft 1 Dormitorio Amoblado sector sur valor \$510.000



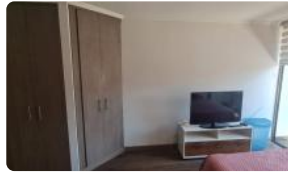
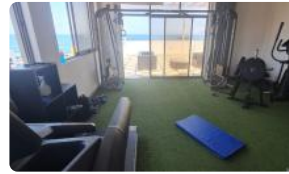
UF 12,5 / \$510.000

📍 Sur

🛏 1 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 29 m<sup>2</sup> construidos



# Se Arrienda Departamento Loft 1 Dormitorio Amoblado sector sur valor \$510.000

Descubra la sofisticación y el confort en este exclusivo loft amoblado, estratégicamente ubicado en el prestigioso sector sur de Antofagasta. Esta propiedad representa una oportunidad única para quienes buscan un estilo de vida moderno, seguro y con una conectividad inigualable en la zona residencial más consolidada de la ciudad.

Este departamento tipo loft destaca por su diseño contemporáneo y una óptima distribución de los espacios, pensado específicamente para profesionales que valoran la funcionalidad y el buen gusto en su día a día. La propiedad cuenta con una superficie de 29 metros cuadrados construidos, situándose en el tercer piso de un edificio de reciente data, construido en el año 2019, lo que garantiza una infraestructura moderna, eficiente y en excelente estado de conservación. El programa interior incluye un dormitorio integrado bajo el concepto de loft y un baño completo con acabados de primera calidad, proporcionando un ambiente acogedor, luminoso y altamente funcional.

Como factor diferenciador clave, la unidad se entrega totalmente amoblada y equipada, facilitando una transición cómoda y rápida para su nuevo arrendatario, eliminando preocupaciones logísticas de mudanza. La seguridad es una prioridad fundamental en este complejo, contando con vigilancia y sistema de conserjería las 24 horas del día, lo que asegura un entorno protegido y controlado para su tranquilidad. Es importante destacar que este espacio ha sido optimizado para la estancia máxima de un habitante, lo que garantiza la preservación de un ambiente silencioso y privado dentro de la comunidad. La propiedad estará disponible para su ocupación a partir del 01 de julio.

El entorno de la propiedad es inmejorable, situándose en el corazón del sector sur, una ubicación privilegiada que conecta con los puntos estratégicos de la región. A pocos pasos podrá acceder a una nutrida oferta de servicios esenciales que incluye supermercados de cadena, centros de salud, farmacias, instituciones bancarias y una variada propuesta gastronómica de alto nivel. La conectividad es excepcional, con acceso directo a vías principales y transporte público que facilitan el traslado hacia el centro cívico o sectores industriales en pocos minutos, permitiendo un equilibrio perfecto entre la vida laboral y personal.

Le invitamos a experimentar la comodidad de vivir en un entorno moderno, seguro y estratégicamente ubicado. Para coordinar una visita personalizada o recibir asesoría detallada sobre el proceso de arrendamiento, le solicitamos ponerse en contacto con nuestra corredora de propiedades a la brevedad. Nuestro equipo de expertos está a su disposición para ayudarle a asegurar su próximo hogar en la mejor ubicación de Antofagasta.

Gastos comunes aproximados: \$90.000

## Más características

Orientación: **Oriente**

Año construcción: **2019**

**Barrio:**

Metro (0 min)  
Colegios (5 min)  
Supermercado (4 min)  
Clínicas (7 min)  
Ciclovía (3 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (10 min)  
Estación de servicios (5 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (3 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Ascensor
- ✓ Gimnasio
- ✓ Salón de eventos

- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Amoblado
- ✓ Lavandería
- ✓ Recepción