CASA DE DOS PISOS EN SECTOR AMANECER SE ACEPTA OFERTAS RECIEN REMODELADA



UF **3.028,2** / $**125.000.000**

AMANECER

4 dormitorios
0 dormitorios en suite
1 baños
1 estacionamientos
200 m² construidos
122 m² terreno












CASA DE DOS PISOS EN SECTOR AMANECER SE ACEPTA OFERTAS RECIEN REMODELADA

Descubra la combinación perfecta entre amplitud y modernidad en esta impecable propiedad recién remodelada, ubicada en el consolidado y residencial sector Amanecer de Temuco. Esta es una oportunidad excepcional para quienes buscan un hogar listo para habitar, con una estructura sólida y espacios optimizados que se adaptan a las necesidades de una familia moderna en una ubicación con alta demanda y plusvalía.

Esta imponente casa de dos niveles destaca por su generosa superficie construida de 200 metros cuadrados, emplazada en un terreno de 122 metros cuadrados que ha sido aprovechado íntegramente para brindar confort y funcionalidad. La distribución interna contempla cuatro amplios dormitorios, diseñados para garantizar el descanso y la privacidad de cada integrante del grupo familiar. Asimismo, la propiedad cuenta con un baño completo, un estacionamiento privado y una configuración arquitectónica que favorece la iluminación natural en cada una de sus estancias principales.

Entre sus características diferenciadoras, esta propiedad ofrece un entorno de seguridad y bienestar difícil de igualar. Las ventanas han sido equipadas con protecciones metálicas de alta resistencia, brindando tranquilidad absoluta a sus residentes. En el exterior, la vivienda sorprende con un patio con césped cuidadosamente mantenido y una agradable terraza, espacios ideales para el esparcimiento al aire libre, la realización de actividades familiares o simplemente disfrutar del clima de la Región de la Araucanía. Al ser una propiedad recientemente remodelada, los futuros propietarios podrán disfrutar de terminaciones frescas y una estética renovada sin necesidad de inversiones adicionales inmediatas.

La ubicación en el sector Amanecer de Temuco es otro de los pilares fundamentales de esta oferta inmobiliaria. El barrio se caracteriza por su ambiente tranquilo y familiar, contando con una excelente conectividad hacia los principales puntos de la ciudad. En las cercanías, encontrará una variada oferta de servicios que incluyen centros educativos, establecimientos de salud, locales comerciales y áreas verdes, lo que facilita la rutina diaria y mejora significativamente la calidad de vida. La fluidez del transporte público y el acceso expedito a vías principales aseguran un desplazamiento eficiente en todo momento.

Como empresa de corretaje, destacamos que esta propiedad se encuentra abierta a la recepción de ofertas, lo que representa una ventaja competitiva en el mercado actual para compradores decididos y con capacidad de cierre. No pierda la oportunidad de invertir en un inmueble que combina metros cuadrados, seguridad y una renovación de primer nivel en una de las zonas con mayor tradición de la comuna. Le invitamos a coordinar una visita técnica para conocer personalmente cada detalle de este excelente hogar. Contáctenos hoy mismo para recibir asesoría profesional y dar el siguiente paso hacia su nueva propiedad.

Gastos comunes aproximados: **$0**

Contribuciones aproximadas: **$0**

Más características

Orientación: **Nororiente**
Pisos: **2**
Año construcción: **2000**

Barrio:
Metro (0 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (11 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (7 min)
Comisaría (12 min)
Estación de servicios (6 min)
Locomoción colectiva (6 min)
Parques (4 min)

- Closets
- Cocina
- Comedor
- Jardín
- Living
- Patio
- Terraza
- Agua potable
- Gas Natural