

# Arriendo oficina , pleno centro Edif. San José de Puerto Varas.



UF 11 / \$450.000

📍 centro

🚿 1 baños

🏠 8 m<sup>2</sup> construidos

🏠 90 m<sup>2</sup> terreno



# Arriendo oficina , pleno centro Edif. San José de Puerto Varas.

## 🏢 ¡OFICINA AMOBLADA EN ARRIENDO EN PLENO CENTRO DE PUERTO VARAS!🏢

Potencie su imagen corporativa y establezca su centro de operaciones en una ubicación estratégica, ideal para profesionales, consultores y emprendedores.

📍 Ubicada en el segundo piso del Edificio San José, con excelente conectividad y cercanía a servicios, comercio y entidades financieras.

### 📋 Características de la oficina

📍 Oficina amoblada en modalidad cowork

📍 Excelente estado de conservación

📍 Lista para su uso

📍 Recibidor

📍 Baño compartido

### 📋 Mobiliario Incluye:

✓ Escritorio

✓ Sillón

✓ Dos sillas para visitas

✓ Pequeño estante para libros

### 📋 Servicios incluidos en el arriendo:

✓ Luz

✓ Agua

✓ WiFi

✓ Gastos comunes

📍 Disponible a partir del 1 de julio.

### 📋 Requisitos de arriendo:

✓ Acreditar renta

✓ Mes de arriendo

✓ Mes de garantía

📍 Una excelente oportunidad para desarrollar su actividad profesional en una ubicación privilegiada de Puerto Varas.

Valor: \$450.000.-

Comisión de corretaje: 50% del valor del arriendo + IVA.

📍 Verdaderos interesados para más información contactar al +56 9 9841 2104

## Más características

Orientación: **Sur**

### Barrio:

Metro (0 min)

Colegios (10 min)

Supermercado (2 min)

Clínicas (5 min)

Ciclovía (2 min)

Comercio (1 min)

Comisaría (2 min)

Estación de servicios (1 min)

Locomoción colectiva (1 min)

Parques (1 min)

✓ Conserjería

✓ Agua potable

✓ Internet

✓ Luz eléctrica

✓ Sala de juntas

