

# SE VENDE HERMOSA CASA HACIENDA LAS CRUCES



UF 4.166,6 / \$170.000.000

📍 Sor Vicenta

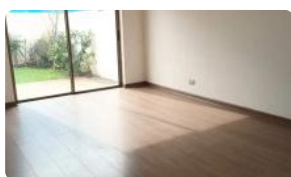
🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🏠 86 m<sup>2</sup> construidos

🏠 96 m<sup>2</sup> terreno



Descubra la combinación perfecta entre elegancia, seguridad y funcionalidad en una de las zonas residenciales más exclusivas y con mayor plusvalía de Los Ángeles. Esta propiedad en el reconocido sector de Hacienda Las Cruces representa una oportunidad estratégica para quienes buscan un entorno tranquilo con una conectividad inigualable hacia los puntos clave de la ciudad.

La vivienda, que se presenta en un excelente estado de conservación, cuenta con una superficie construida de 85.76, metros cuadrados distribuidos eficientemente en dos niveles, sobre un terreno total de 95.39 metros cuadrados. En su interior, la casa dispone de tres amplios dormitorios diseñados para el descanso y la privacidad, destacando la habitación principal que incorpora un baño en suite, ideal para el confort de los propietarios. Con un total de tres baños completos, la propiedad garantiza comodidad y funcionalidad para todos los miembros de la familia, optimizando los tiempos en la rutina diaria.

Entre sus atributos diferenciadores, destaca el sistema de seguridad diurno que resguarda la tranquilidad del barrio, permitiendo un estilo de vida relajado y protegido. El diseño arquitectónico de dos pisos no solo optimiza el uso del terreno, sino que también permite una clara separación entre las áreas de convivencia social y los espacios de descanso privado. Además, los gastos comunes controlados aseguran el mantenimiento óptimo del entorno residencial, protegiendo así la plusvalía de su inversión inmobiliaria a largo plazo.

El entorno del sector Sor Vicenta es actualmente uno de los polos de desarrollo habitacional más importantes de la zona. Vivir en esta ubicación significa tener acceso inmediato a una robusta infraestructura de servicios, que incluye colegios de prestigio, centros comerciales, supermercados y centros de salud, todo a pocos minutos de su puerta. La conectividad es otro de los puntos fuertes, con accesos expeditos a las principales avenidas y rutas de conexión interprovincial, facilitando el desplazamiento diario y mejorando significativamente la calidad de vida de sus habitantes al reducir tiempos de traslado.

Esta es la opción ideal para familias que buscan consolidar su patrimonio en un sector seguro, moderno y con gran proyección urbana. Lo invitamos a descubrir personalmente cada detalle de esta propiedad y a dejarse cautivar por la atmósfera de bienestar que ofrece Hacienda Las Cruces. No pierda la oportunidad de agendar una visita con nuestros asesores expertos para recibir toda la información técnica que necesita. ¡Contáctenos hoy mismo y dé el primer paso para asegurar el futuro de su familia en este hogar excepcional!

Gastos comunes aproximados: \$70.000

# SE VENDE HERMOSA CASA HACIENDA LAS CRUCES

## Más características

Pisos: 2

**Barrio:**

Metro (0 min)  
Colegios (5 min)  
Supermercado (4 min)  
Clínicas (6 min)  
Ciclovía (5 min)  
Comercio (1 min)  
Comisaría (3 min)  
Estación de servicios (4 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (2 min)

- ✓ Baño de visitas
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Home Office
- ✓ Patio

- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Acceso controlado
- ✓ Condominio cerrado
- ✓ Conserjería

