

# SE VENDE GALPON NAUTICO PANGUIPULLI



UF 19.586,7 / \$800.000.000

📍 RUTA T 39

🚗 20 estacionamientos

🏠 1500 m² construidos

🌳 10600 m² terreno



GlobalBrokers

# SE VENDE GALPON NAUTICO PANGUIPULLI

SE VENDE GALPON CON BODEGAS, COCINA, SALA DE LAVADO Y MECANICA, OFICINA. IDEAL PARA DESARROLLAR UN NEGOCIO, PORQUE ADEMAS CUENTA CON UN AMPLIO TERRENO TODO EN UNO, SUPERFICIE 10.575 MTS A 5 KMTS DE PANGUIPULLI, MUY BUENA CONECTIVIDAD. BUENOS ACCESOS... PERO ADEMAS SE SUMA UNA CASA NUEVA QUE ESTA CONFORMADA POR 3 DORMITORIOS, 3 BAÑOS, COCINA, LIVING COMEDOR, CALEFACCION CENTRAL, BODEGA, SALA DE LAVADO, LA COCINA CON SUS MUEBLES DE COCINA EQUIPADA COMPLETA

IDEAL PARA DESARROLLAR CUALQUIER NEGOCIO POR EL ESPACIO E INSTALACIONES.

UNA PROPIEDAD UNICA QUE CONVINA VIVIENDA Y NEGOCIO EN UN MISMO LUGAR, IDEAL PARA LOS QUE BUSCAN INVERTIR, EMPRENDER O EXPANDIR SUS OPERACIONES EN UNA DE LAS ZONAS CON MAYOR TURISTICO Y COMERCIAL

Gastos comunes aproximados: \$0

## Más características

|                        |                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                            |                                                     |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Año construcción: 2022 | <b>Barrio:</b><br>Metro (0 min)<br>Colegios (12 min)<br>Supermercado (11 min)<br>Clínicas (13 min)<br>Ciclovía (10 min)<br>Comercio (10 min)<br>Comisaría (11 min)<br>Estación de servicios (10 min)<br>Locomoción colectiva (2 min)<br>Parques (12 min) | <div>✓ Agua potable</div> <div>✓ Aire Acondicionado</div> <div>✓ Calefacción Central</div> | <div>✓ Gas Natural</div> <div>✓ Luz eléctrica</div> |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|