

Oportunidad!!! Valor rebajado por venta de la propiedad



UF 11 / \$450.000

📍 Pedro de Valdivia & Jose Dgo Cañas

🛏 2 dormitorios

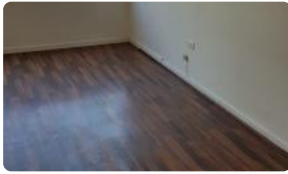
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 77 m² construidos

🏠 10 m² terraza



Oportunidad!!! Valor rebajado por venta de la propiedad

El valor mensual rebajado es porque el departamento está en venta por lo que en caso de tener interesados debe mostrarlo un día a la semana y un día del fin de semana. Por otra parte si se vende se dará aviso de 60 días para desocupar la propiedad.

Excelente Oportunidad!!! Disfrute de una vida urbana de calidad en este luminoso departamento con excelente conectividad y un precio inigualable en Ñuñoa.

A cuerdas de estación de metro Ñuñoa, este departamento cuenta con living comedor con salida a terraza, dos amplios dormitorios uno de ellos en suite, el segundo dormitorio también tamaño matrimonial, dos baños completos y cocina tradicional amoblada con loggia; equipada con encimera y horno eléctrico.

Incluye **dos estacionamientos** de vehiculos. Sin Bodega

En cuanto a seguridad, la propiedad cuenta con vigilancia las 24 horas, brindando tranquilidad y protección a sus residentes. Hermosas y extensas áreas verdes, cuenta con piscina, juegos infantiles, lavandería, gimnasio y cancha multiuso.

Gastos comunes \$100.000.- aprox.

Requisitos:

- Renta líquida tres veces el valor de arriendo
- 12 últimas cotizaciones de AFP
- Documentar el año con 12 cheques y/o un aval
- Certificado de Dicom platinum 360°
- Cédula de identidad por ambos lados

Al Calificar, cancelar:

- Mes de arriendo
- Mes de garantía
- 50% de un mes de arriendo (comisión)
- Gastos notariales

No deje pasar esta oportunidad de adquirir un departamento con excelente potencial de inversión y una calidad de vida superior. ¡Contáctenos hoy mismo para agendar una visita y descubrir su próximo hogar en Ñuñoa!

Gastos comunes aproximados: **\$100.000**

Más características

Oportunidad!!! Valor rebajado por venta de la propiedad

<p>Pisos: 12 Año construcción: 2005</p>	<p>Barrio: Metro (6 min) Colegios (3 min) Supermercado (7 min) Clínicas (15 min) Ciclovía (1 min) Comercio (7 min) Comisaría (11 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (3 min) Parques (7 min)</p>	<ul style="list-style-type: none">✓ Balcón✓ Baño de visitas✓ Closets✓ Cocina✓ Comedor✓ Dormitorio en suite✓ Jardín✓ Living✓ Logia✓ Piscina✓ Play room✓ Sala de estar✓ Terraza✓ Walk-in closet✓ Ascensor	<ul style="list-style-type: none">✓ Cancha polideportiva✓ Estacionamiento de visitas✓ Gimnasio✓ Juegos Infantiles✓ Salón de Fiesta✓ Áreas verdes✓ Conserjería✓ Agua potable✓ Caldera✓ Conexión para Lavarropas✓ Gas Natural✓ Admite mascotas✓ Lavandería✓ Rampa para silla de ruedas✓ Recepción
---	---	---	---