

# Corredora Arrienda Departamento 1 Dormitorio Amoblado en sector centro Sur.



UF 15,9 / \$650.000

📍 Centro Sur

🛏 1 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🏠 38 m<sup>2</sup> construidos



# Corredora Arrienda Departamento 1 Dormitorio Amoblado en sector centro Sur.

Viva la exclusividad en este sofisticado departamento tipo loft completamente amoblado, situado en el corazón del sector Centro Sur de Antofagasta, donde la elegancia y la comodidad se encuentran en un décimo piso con vistas privilegiadas. Esta propiedad destaca por su diseño vanguardista y una ubicación estratégica que garantiza una calidad de vida superior para profesionales y ejecutivos que buscan inmediatez, estilo y un entorno de alta plusvalía.

Con una superficie de 38 metros cuadrados inteligentemente distribuidos, esta unidad nueva, finalizada en el año 2022, ofrece un ambiente moderno y funcional con terminaciones de primer nivel. El departamento cuenta con un dormitorio configurado en suite, diseñado para brindar privacidad y un descanso absoluto, complementado por un baño completo de estética contemporánea. Al tratarse de un concepto tipo loft, los espacios se integran de manera fluida, maximizando la entrada de luz natural y ofreciendo una sensación de amplitud y libertad que caracteriza a las propiedades de lujo actuales.

La seguridad y el bienestar son pilares fundamentales en este edificio de 13 pisos, el cual dispone de vigilancia privada y conserjería las 24 horas del día, proporcionando un entorno seguro y controlado en todo momento. El equipamiento del departamento es integral; se entrega totalmente amoblado con mobiliario de líneas modernas, permitiendo una habitabilidad inmediata sin las complicaciones de una mudanza tradicional. Además, la gestión administrativa del edificio mantiene gastos comunes optimizados, lo que representa una ventaja competitiva significativa dentro del mercado de arriendos en la zona sur de la ciudad.

El entorno del sector Centro Sur de Antofagasta es reconocido por su excelente conectividad y cercanía a los principales puntos de interés de la capital regional. A pocos minutos de la propiedad, usted encontrará acceso directo a centros financieros, servicios de salud de alta complejidad, prestigiosos centros educacionales y una variada oferta gastronómica y comercial. La proximidad al borde costero permite disfrutar de actividades al aire libre y una conectividad vial fluida hacia el resto de la ciudad, convirtiendo a esta ubicación en una de las más demandadas por quienes valoran su tiempo y calidad de vida.

Esta es una oportunidad excepcional para asegurar un espacio que combina modernidad, seguridad y una ubicación inmejorable. El departamento se encuentra disponible para ser habitado. Le invitamos a contactar a nuestra corredora de propiedades para recibir asesoría personalizada y coordinar una visita técnica. No deje pasar la oportunidad de vivir en el mejor sector de Antofagasta con el respaldo y profesionalismo que nuestra gestión inmobiliaria le garantiza.

Gastos comunes aproximados: **\$60.000**

## Más características

Orientación: **Oriente**

Pisos: **13**

Año construcción: **2022**

### Barrio:

Metro (0 min)

Colegios (5 min)

Supermercado (8 min)

Clínicas (7 min)

Ciclovía (8 min)

Comercio (3 min)

Comisaría (5 min)

Estación de servicios (5 min)

Locomoción colectiva (1 min)

Parques (5 min)

✓ Balcón

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Living

✓ Ascensor

✓ Gimnasio

✓ Salón de eventos

✓ Conserjería

✓ Agua potable

✓ Amoblado

✓ Lavandería

✓ Recepción

✓ Salón de usos múltiples