

# ¡Se Arrienda Excelente Departamento en Sector Norte – Costa Laguna, Antofagasta! valor \$650.000 incluye Gastos Comunes



UF 15,9 / \$650.000

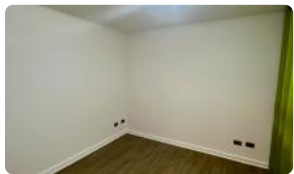
📍 Norte

🛏 3 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 65 m<sup>2</sup> construidos



# ¡Se Arrienda Excelente Departamento en Sector Norte – Costa Laguna, Antofagasta! valor \$650.000 incluye Gastos Comunes

Descubra el privilegio de estrenar un hogar en la zona con mayor plusvalía y desarrollo de Antofagasta, donde la modernidad y la tranquilidad se encuentran en perfecta armonía. Esta propiedad destaca por su diseño funcional y su ubicación estratégica en el exclusivo sector de Costa Laguna, garantizando una calidad de vida superior y una excelente conectividad en el sector norte de la ciudad.

Este departamento nuevo cuenta con una superficie total de 65 metros cuadrados construidos, inteligentemente distribuidos para maximizar la entrada de luz natural y la comodidad de sus habitantes. Ubicado en el tercer piso de un edificio de cinco niveles, el inmueble dispone de tres dormitorios y un baño completo con terminaciones de alta calidad. El diseño de planta abierta permite una transición fluida entre las áreas sociales y privadas, ofreciendo un ambiente acogedor y moderno. Asimismo, la propiedad incluye un estacionamiento privado, asegurando el resguardo de su vehículo en todo momento.

Entre las características diferenciadoras de esta oferta, destaca su condición de propiedad a estrenar, lo que garantiza que todas las instalaciones eléctricas y sanitarias se encuentran en perfecto estado. El complejo residencial ofrece un sistema de seguridad integral con vigilancia las 24 horas del día, control de acceso y perímetros protegidos, brindando la máxima tranquilidad a sus residentes. Un valor agregado significativo es la inclusión de los gastos comunes en el acuerdo mensual, lo que permite una planificación financiera más clara y sin sorpresas. La propiedad estará disponible para ser habitada a partir del 1 de julio, lo que permite organizar su mudanza con la debida antelación.

El entorno de Costa Laguna representa uno de los polos de desarrollo más importantes de Antofagasta. Vivir en esta zona significa tener acceso inmediato a una infraestructura urbana moderna, con cercanía a colegios de prestigio, supermercados, centros de servicios y áreas de esparcimiento. La conectividad es un punto fuerte, permitiendo desplazamientos rápidos hacia el centro de la ciudad y otras zonas industriales o comerciales del norte. El sector se caracteriza por su ambiente familiar, seguro y alejado de la contaminación acústica, ideal para quienes buscan un refugio de paz tras la jornada laboral.

Como especialistas en corretaje de propiedades, le aseguramos una gestión profesional y transparente en todo el proceso de arriendo. Este departamento es una oportunidad excepcional para quienes priorizan el confort y la exclusividad en una de las mejores ubicaciones de la región. Le invitamos a contactar a nuestro equipo de asesores inmobiliarios para obtener más información, resolver sus dudas y agendar una visita presencial a su próximo hogar. No pierda la oportunidad de asegurar su lugar en el sector con mayor demanda de la ciudad.

Gastos comunes aproximados: \$50.000

## Más características

Orientación: **Norte**

Pisos: **6**

**Barrio:**

Metro (0 min)  
Colegios (5 min)  
Supermercado (10 min)  
Clínicas (10 min)  
Ciclovía (6 min)  
Comercio (10 min)  
Comisaría (10 min)  
Estación de servicios (10 min)  
Locomoción colectiva (2 min)  
Parques (5 min)

- ✓ Balcón
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Piscina

- ✓ Estacionamiento de visitas
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Conserjería
- ✓ Agua potable
- ✓ Recepción