

# Hermosa Casa en Enea Pudahuel Norte



UF 3.135,7 / \$127.990.000

📍 Pudahuel Norte

🛏 4 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 60 m<sup>2</sup> construidos

🌳 99 m<sup>2</sup> terreno



# Hermosa Casa en Enea Pudahuel Norte

Descubra la oportunidad ideal para su familia en una de las zonas con mayor plusvalía de Pudahuel Norte, donde la comodidad y la conectividad estratégica se unen en esta impecable propiedad. Esta amplia casa en el sector de Enea destaca por su excelente estado de conservación y una distribución pensada profesionalmente para maximizar cada metro cuadrado y ofrecer una calidad de vida superior.

Casa de dos pisos, construida originalmente en el año 2008, que ofrece un equilibrio perfecto entre espacio interior y exterior. Con un terreno total de 99 metros cuadrados y 60 metros cuadrados construidos, la propiedad cuenta con cuatro dormitorios, incluyendo una amplia habitación principal, diseñada para garantizar la privacidad y el descanso. Dos baños, uno de visitas y otro completo en el segundo nivel.

En su exterior, la vivienda dispone de un área de estacionamiento con capacidad para dos vehículos, una característica altamente valorada que aporta seguridad y comodidad en el día a día. Es importante destacar que esta propiedad no se encuentra sujeta al pago de gastos comunes ni contribuciones, lo que representa una eficiencia económica significativa y una ventaja competitiva para la familia que busca optimizar sus costos fijos mensuales.

Ubicada en el consolidado sector de Enea, en Pudahuel Norte, la propiedad goza de una ubicación estratégica inigualable dentro de la Región Metropolitana. Su cercanía a las principales calles y autopistas permite una conexión rápida con el Aeropuerto Internacional de Santiago y los centros logísticos más importantes de la comuna. El entorno inmediato ofrece una completa gama de servicios que incluye establecimientos educacionales de prestigio, centros de salud, supermercados y una variada oferta de comercio local. Hago mención que la propiedad tiene una ampliación no regulariza, esto no impide su venta.

Contáctame para coordinar una visita a tu nuevo hogar

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$0

## Más características

Orientación: **Norte**

Pisos: **2**

Año construcción: **2008**

**Barrio:**

Metro (10 min)

Colegios (7 min)

Supermercado (8 min)

Clínicas (18 min)

Ciclovía (4 min)

Comercio (3 min)

Comisaría (4 min)

Estación de servicios (6 min)

Locomoción colectiva (4 min)

Parques (2 min)

✓ Baño de visitas

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Living

✓ Logia

✓ Patio

✓ Walk-in closet

✓ Agua potable

✓ Aire Acondicionado

✓ TV por cable

