

# Departamento Duplex de 3 dormitorios en Venta - Concepción



UF 4.500 / \$183.798.000

📍 Centro

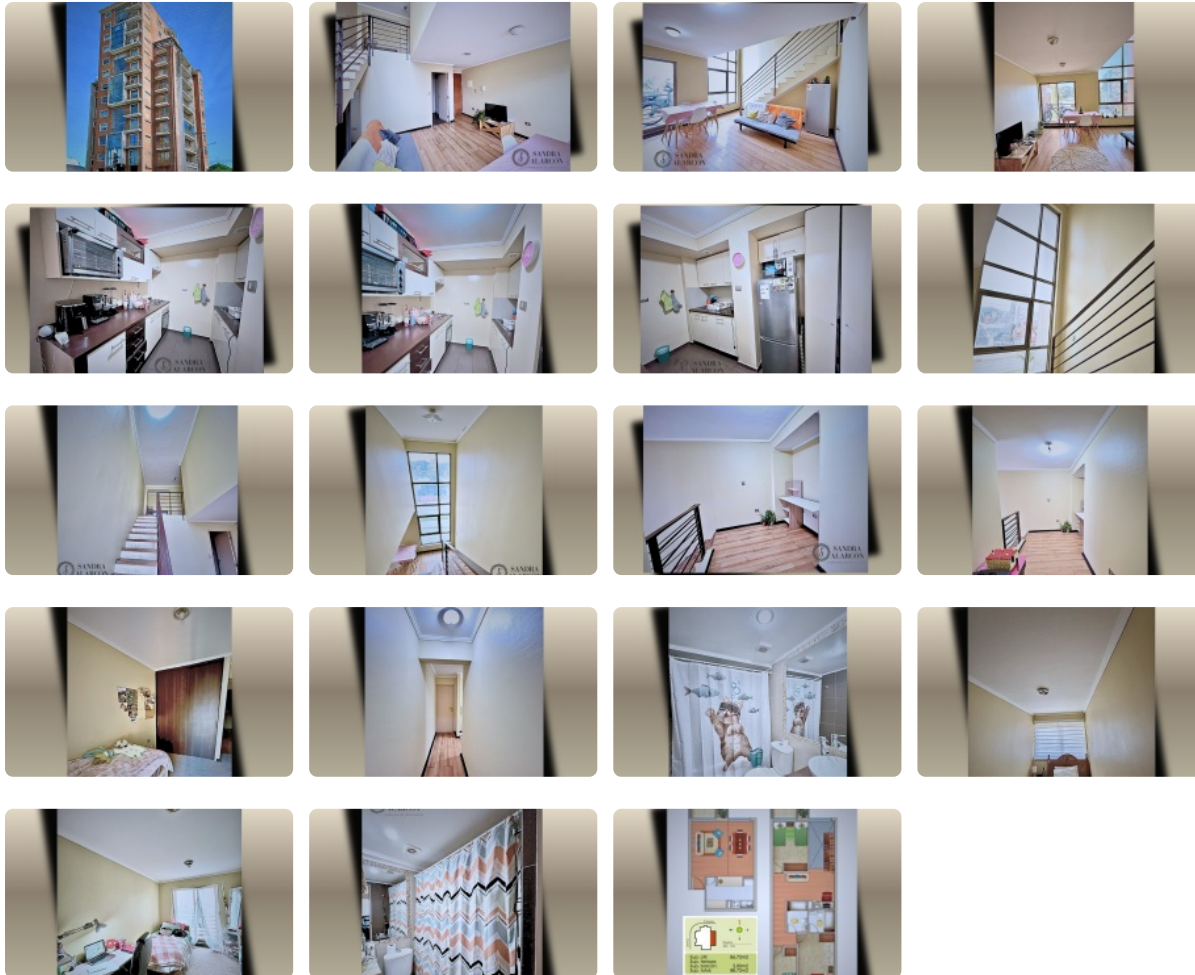
🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🏠 88 m<sup>2</sup> construidos

🏠 2 m<sup>2</sup> terraza



# Departamento Duplex de 3 dormitorios en Venta - Concepción

Se Vende Departamento tipo Duplex de 88mt2, full electric en Edificio Lientur, ubicado 4to. piso en calle Carrera esquina Lientur.

Consta de living comedor con salida a balcón, cocina amoblada y equipada, tres dormitorios con closet, principal con baño en suite y salida a balcón y 2do.baño.

NO CUENTA CON ESTACIONAMIENTO

El edificio cuenta con conserjería, lavandería, sala de eventos con quincho.

Cercano a universidades, clínicas, comercios, excelente conectividad.

Valor de Venta Uf 4.500

Gastos comunes app.\$220.000.-

Valor Contribución \$79.500.-

Comisión corredor 2% valor de venta

Consultas con Sandra Alarcón, Corredor de Propiedades al +56 981997862

Gastos comunes aproximados: **\$220.000**

Contribuciones aproximadas: **\$79.500**

## Más características

|                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Pisos: 14</b><br><b>Año construcción: 2009</b> | <b>Barrio:</b><br>Metro (25 min)<br>Colegios (5 min)<br>Supermercado (8 min)<br>Clínicas (12 min)<br>Ciclovía (6 min)<br>Comercio (2 min)<br>Comisaría (15 min)<br>Estación de servicios (5 min)<br>Locomoción colectiva (2 min)<br>Parques (10 min) | <div>✓ Balcón</div> <div>✓ Baño de visitas</div> <div>✓ Closets</div> <div>✓ Cocina</div> <div>✓ Comedor</div> <div>Dormitorio en suite</div> <div>✓ Living</div> <div>✓ Ascensor</div> | <div>✓ Salón de eventos</div> <div>✓ Acceso controlado</div> <div>✓ Conserjería</div> <div>✓ Agua potable</div> <div>✓ Lavandería</div> <div>✓ Recepción</div> <div>Salón de usos múltiples</div> |
|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|