

SE ARRIENDA DEPARTAMENTO, CERCANO A METRO MIRADOR, LA FLORIDA



UF 10,5 / \$430.000

📍 LA FLORIDA

🛏 2 dormitorios

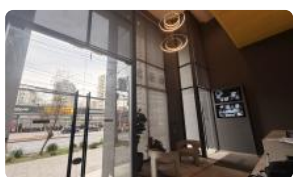
🛏 2 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 45 m² construidos

🌿 3 m² terraza



GlobalBrokers

SE ARRIENDA DEPARTAMENTO, CERCANO A METRO MIRADOR, LA FLORIDA

¡Estrene hoy su nuevo hogar a pasos del Metro Mirador en La Florida! Disfrute de una ubicación estratégica y la comodidad de un departamento totalmente nuevo con conectividad inmejorable en el corazón de la comuna.

Presentamos este exclusivo departamento a estrenar, año 2025, ubicado en un sector privilegiado de La Florida. Esta propiedad destaca por su funcional diseño de 45 m² de superficie útil y una superficie total de 48 m², optimizados para brindar el máximo confort. Su distribución interior contempla dos dormitorios, ambos configurados en suite, lo que garantiza privacidad e independencia total para sus habitantes, complementado con dos baños completos de terminaciones modernas y de alta calidad.

Situado en el cuarto piso de un edificio de vanguardia, el inmueble ofrece una excelente iluminación natural y una terraza privada de 3 m², ideal para disfrutar de momentos de relax al aire libre. La seguridad es una prioridad en este complejo, contando con vigilancia y conserjería las 24 horas del día, accesos controlados y sistemas de monitoreo permanentes, brindando la tranquilidad que usted y su familia merecen. El diseño arquitectónico prioriza la eficiencia y la habitabilidad, adaptándose perfectamente a las necesidades de la vida urbana contemporánea.

El entorno es uno de los puntos más fuertes de esta propiedad. Ubicado en el sector de Vicuña Mackenna Poniente, se encuentra a solo minutos caminando de la estación de Metro Mirador, lo que permite un desplazamiento fluido hacia cualquier punto de la capital. La zona destaca por su consolidada oferta de servicios, incluyendo la cercanía inmediata al Mall Plaza Vespucio, centros médicos, supermercados, diversas instituciones educacionales y una amplia gama de opciones gastronómicas y recreativas. Esta ubicación estratégica combina la efervescencia comercial de La Florida con la tranquilidad de un barrio en pleno crecimiento y renovación urbana.

No deje pasar la oportunidad de habitar una propiedad con disponibilidad inmediata que reúne modernidad, seguridad y una ubicación excepcional. Le invitamos a contactar a nuestro equipo de corretaje para recibir asesoría personalizada y agendar su visita a la brevedad. Descubra su próximo hogar con nosotros.

Gastos comunes aproximados: \$100.000

Más características

Orientación: Poniente	Barrio: Metro (1 min) Colegios (8 min) Supermercado (2 min) Clínicas (2 min) Ciclovía (1 min) Comercio (1 min) Comisaría (7 min) Estación de servicios (3 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (5 min)	✓ Balcón ✓ Closets ✓ Dormitorio en suite ✓ Logia ✓ Piscina ✓ Ascensor ✓ Estacionamiento de visitas ✓ Gimnasio ✓ Juegos Infantiles ✓ Salón de Fiesta	✓ Salón de eventos ✓ Áreas verdes ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Conexión para Lavarropas ✓ Cowork ✓ Admite mascotas ✓ Azotea ✓ Recepción ✓ Salón de usos múltiples
--	--	---	---