

# Depto 3D/2B, Suite c/Walk-in Closet, Piso 14 – San Miguel



UF 3.990 / \$162.967.560

📍 San Miguel

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 75 m<sup>2</sup> construidos

🌿 6 m<sup>2</sup> terraza



GlobalBrokers

# Depto 3D/2B, Suite c/Walk-in Closet, Piso 14 – San Miguel

Descubra la combinación perfecta entre amplitud y una vista despejada inigualable en el corazón de San Miguel, una oportunidad estratégica para familias e inversionistas que buscan calidad de vida.

Este exclusivo departamento en el piso 14 destaca por su extraordinaria luminosidad natural y una distribución inteligente que maximiza cada metro cuadrado de su superficie, convirtiéndolo en una pieza única dentro del mercado actual.

La propiedad cuenta con una superficie total de 75 m<sup>2</sup>, incluyendo una cómoda terraza de 6 m<sup>2</sup> ideal para disfrutar del entorno urbano y momentos de relajo. Su programa interior contempla tres amplios dormitorios, resaltando la habitación principal en suite que incorpora un funcional walk-in closet, optimizando el almacenamiento y la privacidad. Los dos baños completos han sido diseñados con altos estándares, ofreciendo funcionalidad y comodidad para todos los integrantes del hogar. El área de living-comedor se integra de manera fluida, creando un ambiente acogedor, amplio y moderno para la vida diaria.

Uno de los grandes diferenciadores de esta unidad es la disponibilidad de dos estacionamientos privados y una bodega, elementos altamente valorados que aseguran una excelente plusvalía y confort. El edificio, construido con visión de permanencia, ofrece instalaciones de primer nivel pensadas en el bienestar: una refrescante piscina, quinchos equipados para reuniones sociales y un riguroso sistema de seguridad con conserjería las 24 horas, brindando la tranquilidad que usted y su familia necesitan.

Ubicada en un sector residencial consolidado de San Miguel, la propiedad goza de una conectividad privilegiada con acceso inmediato a servicios y comercio. A pocos minutos encontrará colegios de prestigio, centros de salud, supermercados y una robusta red de transporte público que facilita el desplazamiento por la capital

. Esta zona equilibra perfectamente la vida de barrio con las exigencias de la vida moderna, siendo un polo de alta demanda habitacional. No pierda la oportunidad de adquirir una propiedad con excelentes terminaciones y ubicación estratégica. Contáctenos hoy mismo para coordinar una visita y recibir asesoría profesional en su próxima inversión inmobiliaria.

Gastos comunes aproximados: **\$190.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

## Más características

# Depto 3D/2B, Suite c/Walk-in Closet, Piso 14 – San Miguel

|                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Pisos: 15</p> <p>Año construcción: 2009</p> | <p><b>Barrio:</b></p> <p>Metro (10 min)</p> <p>Colegios (4 min)</p> <p>Supermercado (8 min)</p> <p>Clínicas (15 min)</p> <p>Ciclovía (3 min)</p> <p>Comercio (5 min)</p> <p>Comisaría (12 min)</p> <p>Estación de servicios (5 min)</p> <p>Locomoción colectiva (4 min)</p> <p>Parques (6 min)</p> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Balcón</li><li>✓ Baño de visitas</li><li>✓ Closets</li><li>✓ Cocina</li><li>✓ Dormitorio en suite</li><li>✓ Living</li><li>✓ Logia</li><li>✓ Terraza</li><li>✓ Walk-in closet</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Estacionamiento de visitas</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Salón de eventos</li><li>✓ Acceso controlado</li><li>✓ Conserjería</li><li>✓ Agua potable</li><li>✓ Conexión para Lavarropas</li><li>✓ Gas Natural</li><li>✓ Internet</li><li>✓ Línea Telefónica</li><li>✓ TV por cable</li><li>✓ Admite mascotas</li><li>✓ Recepción</li></ul> |
|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|