

# Amplio departamento Sector Sur



UF 5.600 / \$228.726.400

📍 Sur

🛏 3 dormitorios

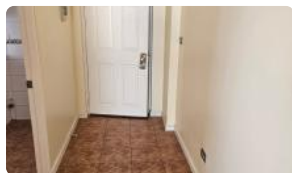
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 96 m<sup>2</sup> construidos

🌿 2 m<sup>2</sup> terraza



GlobalBrokers

# Amplio departamento Sector Sur

## ¡Espectacular departamento con vista al mar en Llacolen, Antofagasta!

Despierte cada mañana con una inigualable vista al océano en el sector más exclusivo y de mayor plusvalía de la ciudad. Hermoso departamento en el tercer piso combina elegancia, amplitud y una ubicación estratégica en el sector sur.

### Características principales:

- **Superficie:** 98 m² totales (96 m² útiles perfectamente distribuidos).
- **Dormitorios:** 3 amplios dormitorios (principal en suite para mayor privacidad).
- **Baños:** 2 baños completos con acabados de alta calidad.
- **Estacionamientos:** 2 espacios privados.
- **Terrazas:** balcón ideal para disfrutar de los atardeceres.

### Atributos del condominio y entorno:

- **Seguridad:** Conserjería y vigilancia controlada las 24 horas.
- **Ubicación:** Conectividad inmediata a colegios premium, centros comerciales y áreas deportivas.
- **Inversión:** Alta demanda de arriendo y solidez constructiva garantizada

Viva en el equilibrio perfecto entre la dinámica urbana y la serenidad del Pacífico. ¡Contáctenos hoy para agendar su visita personalizada!

Gastos comunes aproximados: \$125.000

Contribuciones aproximadas: \$350.000

## Más características

# Amplio departamento Sector Sur

Orientación:

**Poniente**

Pisos: **20**

Año construcción:

**2005**

**Barrio:**

Metro (0 min)

Colegios (5 min)

Supermercado (5 min)

Clínicas (10 min)

Ciclovía (1 min)

Comercio (5 min)

Comisaría (8 min)

Estación de servicios (5 min)

Locomoción colectiva (1 min)

Parques (2 min)

✓ Baño de visitas

✓ Closets

✓ Cocina

✓ Comedor

✓ Dormitorio en suite

✓ Living

✓ Logia

✓ Piscina

✓ Terraza

✓ Ascensor

✓ Estacionamiento de visitas

✓ Gimnasio

✓ Juegos Infantiles

✓ Salón de eventos

✓ Áreas verdes

✓ Acceso controlado

✓ Conserjería

✓ Agua potable

✓ Conexión para Lavarropas

✓ Admite mascotas

✓ Recepción

✓ Salón de usos múltiples

