

Lista para habitar: modelo Loica ampliada en Estancia Liray dentro de Condominio



UF 4.390 / \$179.305.160

📍 Estancia Liray

🚗 3 dormitorios

🚗 1 dormitorios en suite

🚗 3 baños

🚗 2 estacionamientos

🚗 104 m² construidos

🚗 176 m² terreno



GlobalBrokers

Lista para habitar: modelo Loica ampliada en Estancia Liray dentro de Condominio

Casa en Venta modelo Loica ampliada en Condominio El Cedro, Estancia Liray , Colina

Excelente oportunidad para vivir en uno de los sectores residenciales más consolidados de Colina.

Casa modelo **Loica de Inmobiliaria Manquehue**, ubicada dentro de Condominio El Cedro, en Estancia Liray. La propiedad cuenta con **92 m² originales y luego de ser ampliada la logia, 104 m² construidos totales y 178 m² de terreno**.

Su cómoda distribución permite separar perfectamente las áreas familiares y privadas:

Primer piso: living-comedor, cocina, baño de visitas y dormitorio principal en suite.

Segundo piso: luminosa sala de estar, dos dormitorios y baño completo.

La propiedad dispone además de **2 estacionamientos, terraza, jardín/patio, quincho, Pasillo lateral techado que puede convertirse en bodega, 3 aires acondicionados**.

Ubicada en un sector familiar, cercano a supermercados, centros médicos, colegios, comercio y servicios, con buena conexión hacia Avenida General San Martín y Autopista Los Libertadores.

Características principales

- 3 dormitorios
- 3 baños
- 104 m² construidos
- Terreno de 178 m²
- 2 estacionamientos
- Gastos comunes aproximados: **\$100.000**
- Contribuciones aproximadas: **\$100.000**
- Valor: **UF 4.390**
- Honorarios inmobiliarios **2%** del valor de venta.

Gastos comunes aproximados: **\$100.000**

Contribuciones aproximadas: **\$100.000**

Más características

Lista para habitar: modelo Loica ampliada en Estancia Liray dentro de Condominio

Orientación: Norte Pisos: 2 Año construcción: 2018	Barrio: Metro (28 min) Colegios (11 min) Supermercado (13 min) Clínicas (17 min) Ciclovía (16 min) Comercio (12 min) Comisaría (14 min) Estación de servicios (9 min) Locomoción colectiva (7 min) Parques (18 min)	✓ Baño de visitas ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Dormitorio en suite ✓ Home Office ✓ Jardín ✓ Living ✓ Logia ✓ Parrilla	✓ Patio ✓ Sala de estar ✓ Terraza ✓ Estacionamiento de visitas ✓ Juegos Infantiles ✓ Áreas verdes ✓ Acceso controlado ✓ Condominio cerrado ✓ Aire Acondicionado ✓ Gas Natural
--	---	---	---