

Arriendo departamento nuevo, 2 dormitorios, 2 baños, estacionamiento bodega



UF 12,2 / \$500.000

- 📍 Centro
- 🛏 2 dormitorios
- 🛏 2 dormitorios en suite
- 🚿 2 baños
- 🚗 1 estacionamientos
- 🏠 50 m² construidos



Arriendo departamento nuevo, 2 dormitorios, 2 baños, estacionamiento bodega

Valor de arriendo es mas gastos comunes de \$90.000 aprox.

Departamento incluye luminarias y cortinaje.

Descubra la exclusividad de estrenar un departamento de diseño vanguardista en el corazón de Chillán, donde la comodidad y una vista privilegiada desde el décimo piso se fusionan para elevar su calidad de vida. Esta propiedad destaca por su estratégica ubicación central y un entorno urbano consolidado, garantizando una experiencia residencial inigualable en una de las zonas con mayor plusvalía y demanda de la región.

La unidad dispone de una superficie construida de 50 metros cuadrados con una distribución inteligente que prioriza la funcionalidad y el confort. Cuenta con dos amplios dormitorios, ambos diseñados en formato suite, lo que asegura una privacidad superior y versatilidad para sus habitantes. Sus dos baños completos presentan terminaciones modernas y materiales de alta durabilidad, complementando perfectamente el carácter de este inmueble completamente nuevo y listo para su entrega inmediata.

En cuanto a sus características adicionales, la propiedad incluye un estacionamiento privado y una bodega independiente, elementos indispensables para la organización y seguridad de sus pertenencias. El edificio ofrece un sistema de seguridad integral con vigilancia las 24 horas, acceso controlado y espacios comunes diseñados bajo estándares contemporáneos. Al situarse en el piso 10, la propiedad se beneficia de una excelente iluminación natural y una perspectiva despejada hacia el entorno urbano chillanejo.

La ubicación en el sector centro de Chillán es privilegiada, ofreciendo una conectividad excepcional a través de las principales arterias viales de la ciudad. A pocos minutos de distancia, encontrará una variada oferta de servicios que incluye centros comerciales, supermercados, instituciones bancarias, colegios de prestigio y centros de salud, facilitando una vida cotidiana dinámica y eficiente. Esta combinación de modernidad y acceso directo a todo lo necesario convierte al departamento en la opción ideal para profesionales y familias pequeñas.

No pierda la oportunidad de residir en un espacio que lo tiene todo: modernidad, seguridad y una ubicación estratégica inmejorable. Le invitamos a contactarnos para agendar una visita y recibir asesoría profesional personalizada durante todo el proceso de cierre. Reserve su nuevo hogar hoy mismo.

Gastos comunes aproximados: **\$90.000**

Contribuciones aproximadas: **\$0**

Más características

Orientación: Norte Año construcción: 2026	Barrio: Metro (0 min) Colegios (5 min) Supermercado (4 min) Clínicas (12 min) Ciclovía (2 min) Comercio (1 min) Comisaría (8 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (3 min)	✓ Balcón ✓ Closets ✓ Cocina Dormitorio en suite ✓ Parrilla ✓ Ascensor	✓ Estacionamiento de visitas ✓ Gimnasio ✓ Salón de eventos ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Lavandería
---	---	--	--