

Se arrienda depto GGCC y estacionamiento incluido en Maipú



UF 12,2 / \$500.000

📍 Condominio El Alto

🛏 3 dormitorios

🛏 0 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 50 m² construidos

🌿 3 m² terraza



GlobalBrokers

Se arrienda depto GGCC y estacionamiento incluido en Maipú

Pizarro propiedades corredor de propiedades Maipú, pone en arriendo departamento ubicado en Avenida Segunda Transversal 2390 , quinto piso, muy cerca de 5 de Abril, Uno Sur, metro plaza de Maipú, al que llegas caminando al Metro plaza de Maipú.

Descubra la comodidad de vivir en un departamento que lo tiene todo incluido en una de las zonas más residenciales y consolidadas de la comuna de Maipú. Esta propiedad destaca por ofrecer una solución habitacional integral con estacionamiento y gastos comunes ya integrados en la propuesta, asegurando tranquilidad y una excelente gestión financiera desde el primer día.

Este impecable departamento de 50 metros cuadrados construidos, situado en un quinto piso, cuenta con una distribución funcional y eficiente que maximiza cada metro cuadrado para el confort de sus habitantes. La propiedad dispone de tres dormitorios bien iluminados y un baño completo, lo que la convierte en la opción ideal para familias que buscan un hogar listo para habitar con capacidad para hasta cinco integrantes. Además, posee una acogedora terraza de 3 metros cuadrados que aporta luminosidad y una ventilación natural envidiable a los ambientes principales del inmueble.

Entre sus características diferenciadoras, el departamento se encuentra dentro del exclusivo Condominio El Alto, el cual ofrece sistema de seguridad y vigilancia las 24 horas del día, garantizando el resguardo y la paz de su familia en todo momento. El valor agregado de contar con un estacionamiento privado dentro del recinto, sumado a la ventaja de tener la administración incluida, simplifica significativamente la vida cotidiana. La propiedad, con una sólida construcción del año 2006, se mantiene en un estado de conservación óptimo y cuenta con disponibilidad para entrega inmediata.

El entorno destaca por su inmejorable conectividad y cercanía a servicios esenciales en el sector de Segunda Transversal. Su ubicación estratégica permite un acceso rápido a las principales arterias viales de la zona, facilitando el transporte hacia distintos puntos de la capital. A pocos minutos encontrará una amplia oferta de comercio local, supermercados, centros educacionales de prestigio y diversas opciones de esparcimiento que mejoran la calidad de vida. No pierda la oportunidad de asegurar su nuevo hogar en un entorno seguro y familiar con beneficios inigualables. Contáctenos hoy mismo para coordinar su visita y recibir asesoría profesional en su próximo arriendo.

Valor \$ 500.000 mil. Incluye gastos comunes y estacionamiento.

En dinero se pide: 1 mes de arriendo, 1 mes de garantía , más la mitad del valor del arriendo por una sola vez, por concepto de pago de comisión de corretaje.

Pizarro propiedades, corredor de propiedades Maipú.

Requisitos para trabajador dependiente, 3 últimas liquidaciones, 12 últimas cotizaciones de Afp, cédula de identidad.

Trabajador independiente, Balances, declaraciones de iva, cédula de identidad.

Dependiendo de los documentos que se tengan a la vista, se podría solicitar Aval.

Se arrienda a través de empresa de corretaje de propiedades. Se cobra comisión.

Gastos comunes aproximados: \$1

Contribuciones aproximadas: \$13.000

Más características



Se arrienda depto GGCC y estacionamiento incluido en Maipú

Orientación: Nororiente Pisos: 5 Año construcción: 2006	Barrio: Metro (18 min) Colegios (5 min) Supermercado (12 min) Clínicas (15 min) Ciclovía (7 min) Comercio (5 min) Comisaría (18 min) Estación de servicios (8 min) Locomoción colectiva (2 min) Parques (4 min)	✓ Balcón ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor - Comedor de diario ✓ Home Office ✓ Logia ✓ Terraza	- Estacionamiento de visitas ✓ Conserjería ✓ Agua potable - Conexión para ✓ Lavarropas ✓ Internet ✓ Línea Telefónica ✓ TV por cable ✓ Recepción
---	---	---	---