

# Casa impecable, luminosa y segura se arrienda en Condominio Castillo Velasco, La Reina



UF 25 / \$1.021.100

📍 Mall Plaza Egaña

🛏 2 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 75 m² construidos

🏠 87 m² terreno



# Casa impecable, luminosa y segura se arrienda en Condominio Castillo Velasco, La Reina

Descubra la combinación perfecta entre diseño arquitectónico y seguridad en el corazón de La Reina, habitando una propiedad impecable que destaca por su luminosidad natural y ubicación privilegiada. Esta excepcional casa en el prestigioso Condominio Castillo Velasco ofrece un estilo de vida superior, ideal para quienes buscan tranquilidad sin alejarse de los servicios urbanos y comerciales de primer nivel.

Esta propiedad de estilo dúplex cuenta con una distribución funcional de 75 metros cuadrados construidos sobre un terreno de 87 metros cuadrados, optimizando cada rincón para brindar el máximo confort. En su nivel inferior encontrarás un living comedor muy iluminado, con cocina incorporada con refrigerador, cocina encimera, horno eléctrico y lavavajillas e instalación para lavadora. En el nivel superior encontrará dos dormitorios muy iluminados, destacando la habitación principal en suite que garantiza privacidad y descanso. La vivienda dispone de un baño para visitas (sin ducha) y otro baño completo en suite diseñados para satisfacer las necesidades de una vida moderna y se encuentran en un estado de conservación impecable. Adicionalmente, la casa incluye un estacionamiento privado, asegurando comodidad absoluta desde el momento de su llegada.

El sello distintivo de esta residencia es su pertenencia a un condominio diseñado bajo la visión de Fernando Castillo Velasco, donde la fluidez de los espacios y la luz natural son protagonistas. Para su total tranquilidad, el recinto cuenta con un sistema de seguridad las 24 horas y acceso controlado, proporcionando un entorno protegido y familiar en todo momento. Su arquitectura única y la calidad de sus terminaciones convierten a esta propiedad en una oportunidad escasa dentro del mercado de arriendos de la zona oriente.

Situada estratégicamente en el sector de Mall Plaza Egaña, la ubicación es inmejorable en términos de conectividad y servicios. Los residentes disfrutan de acceso inmediato a estaciones de metro, transporte público y principales vías de circulación de la comuna. El entorno ofrece una amplia gama de opciones que incluyen centros comerciales, cines, restaurantes, servicios médicos y prestigiosos colegios, permitiendo resolver todas sus necesidades a solo minutos de distancia. No pierda la oportunidad de vivir en una de las zonas más residenciales, seguras y valoradas de La Reina. Contáctenos hoy mismo para coordinar su visita y conocer su próximo hogar.

Mascota sujeta a evaluación

Un mes y medio de garantía

Gastos comunes aproximados: \$130.000

## Más características

|                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Orientación: <b>Nororient</b></p> <p>Pisos: <b>2</b></p> <p>Año construcción: <b>1990</b></p> | <p><b>Barrio:</b></p> <p>Metro (10 min)</p> <p>Colegios (5 min)</p> <p>Supermercado (6 min)</p> <p>Clínicas (12 min)</p> <p>Ciclovía (3 min)</p> <p>Comercio (4 min)</p> <p>Comisaría (7 min)</p> <p>Estación de servicios (4 min)</p> <p>Locomoción colectiva (2 min)</p> <p>Parques (8 min)</p> | <p>✓ Balcón</p> <p>✓ Baño de visitas</p> <p>✓ Closets</p> <p>✓ Cocina</p> <p>Dormitorio en suite</p> <p>✓ Living</p> <p>✓ Terraza</p> | <p>✓ Refrigerador</p> <p>✓ Áreas verdes</p> <p>✓ Condominio cerrado</p> <p>✓ Agua potable</p> <p>✓ Aire Acondicionado</p> <p>Conexión para lavarropas</p> <p>✓ Admite mascotas</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|