

OPORTUNIDAD VENDO EN SECTOR AVENIDA BRASIL



UF 7.500 / \$306.637.500

📍 CENTRO SUR

🛏 5 dormitorios

🛏 0 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 108 m² construidos

🌳 200 m² terreno



Oportunidad Vendo en Sector Avenida Brasil

Descubra una oportunidad de inversión inigualable en el corazón del sector más exclusivo y consolidado de Antofagasta: la zona de Avenida Brasil. Esta propiedad destaca por su ubicación estratégica y su extraordinario potencial de plusvalía, posicionándose como una de las mejores alternativas actuales tanto para fines habitacionales de excelencia como para el desarrollo de proyectos comerciales o institucionales de alto perfil.

Esta casa de dos niveles se emplaza sobre un terreno total de 200 metros cuadrados, ofreciendo un espacio generoso y versátil. El diseño arquitectónico de la vivienda cuenta con cinco dormitorios, tres baños y amplias salas de estar.

Lo que diferencia a esta propiedad es su carácter polifacético en una zona de alta demanda donde el suelo urbano es cada vez más escaso. Es el lienzo perfecto para quienes buscan remodelar y personalizar cada rincón, transformándolo en una residencia de lujo o en una oficina corporativa de primer nivel en el sector Centro Sur de la ciudad.

El entorno de la propiedad es simplemente insuperable. Ubicada en la zona más prestigiosa de Antofagasta, garantiza una conectividad fluida con las arterias principales. A sólo unos pasos se despliega el pulmón verde de la Avenida Brasil, así como diversos colegios de la región, centros médicos de vanguardia, bancos, y una sofisticada oferta gastronómica, entre otros servicios. Vivir o establecer una operación en este sector significa tener acceso inmediato a todos los servicios esenciales en un barrio de alta jerarquía.

Le invitamos a descubrir personalmente el gran potencial que esta propiedad tiene para ofrecer. No deje pasar la oportunidad de adquirir un activo inmobiliario estratégico en una ubicación privilegiada. Contáctenos hoy mismo para agendar una visita privada y recibir asesoría profesional sobre esta excelente oportunidad de venta.

Gastos comunes aproximados: \$1

Contribuciones aproximadas: \$160.000

Más características

Orientación:
Suroriente
Pisos: **2**
Año construcción: **1948**

Barrio:
Metro (0 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (8 min)
Clínicas (10 min)
Ciclovía (10 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (7 min)
Estación de servicios (6 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (5 min)

- ✓ Baño de visitas
- ✓ Bodega
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- Comedor de diario

- ✓ Dormitorio y Baño de servicio
- ✓ Home Office
- ✓ Living
- ✓ Patio
- ✓ Sala de estar
- ✓ Agua potable

