

Depto nuevo 2D 2B Lomas de San Andres



UF 16,6 / \$680.000

📍 Lomas de San Andrés

🛏 2 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 61 m² construidos

🌿 4 m² terraza



Viva la exclusividad de estrenar un departamento de alto estándar en el corazón de Lomas de San Andrés, el sector residencial con mayor demanda y plusvalía de Concepción. Esta propiedad combina un diseño arquitectónico vanguardista con una ubicación privilegiada que garantiza una calidad de vida superior y un confort inigualable en cada uno de sus espacios.

Este departamento nuevo destaca por su excepcional luminosidad y distribución inteligente, abarcando una superficie total de 67 metros cuadrados. El programa habitacional se compone de dos dormitorios amplios, incluyendo una suite principal diseñada bajo conceptos de ergonomía y descanso. Cuenta con dos baños completos que incorporan terminaciones modernas de alta gama, asegurando durabilidad y una estética sofisticada. El área social se integra fluidamente con una terraza privada de 6 metros cuadrados, ideal para disfrutar de una vista despejada desde su posición en el tercer piso de una torre exclusiva de solo siete niveles. Además, la unidad incluye un estacionamiento privado, proporcionando la comodidad necesaria para la vida urbana actual.

En cuanto a las características diferenciadoras, el edificio ofrece un entorno seguro y privado con vigilancia las 24 horas y sistemas de acceso controlado, brindando total tranquilidad a sus residentes. La construcción, finalizada con los más altos estándares de eficiencia térmica y acústica, asegura un ambiente acogedor durante todas las estaciones del año. El entorno de Lomas de San Andrés es reconocido por su excelente conectividad hacia las principales vías de la región, situándose a pocos minutos de centros comerciales de prestigio, clínicas, universidades y colegios de primer nivel. Vivir aquí significa tener acceso inmediato a una variada oferta de servicios y gastronomía en un barrio consolidado, seguro y rodeado de áreas verdes.

Le invitamos a descubrir el potencial de este inmueble único en el mercado de arriendo de Concepción. Como especialistas en corretaje de propiedades, le ofrecemos una asesoría profesional para facilitar su próxima mudanza. Contáctenos hoy mismo para coordinar una visita y conocer su futuro hogar.

Gastos comunes aproximados: \$75.000

Más características

Orientación: Oriente Pisos: 7 Año construcción: 2026	Barrio: Metro (15 min) Colegios (3 min) Supermercado (5 min) Clínicas (7 min) Ciclovía (5 min) Comercio (5 min) Comisaría (10 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (2 min) Parques (2 min)	✓ Baño de visitas ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor Dormitorio en suite ✓ Living ✓ Piscina ✓ Terraza ✓ Walk-in closet	✓ Ascensor ✓ Salón de eventos ✓ Áreas verdes ✓ Conserjería ✓ Agua potable Conexión para lavarropas ✓ Generador Eléctrico Salón de usos múltiples
--	---	---	--