

SE VENDE PARCELA DE 5000 MTS2 EN VILLA SAN NICOLAS, SECTOR COREO
PARCELA 51 A 15,7 KM DE LOS ANGELES CAMINO A SANTA BARBARA RUTA
Q-61



UF 1.836,3 / \$75.000.000

📍 VILLA SAN NICOLAS

📏 5000 m² terreno

Forma del terreno: [Plano](#)



GlobalBrokers

**SE VENDE PARCELA DE 5000 MTS2 EN VILLA SAN NICOLAS, SECTOR COREO
PARCELA 51 A 15,7 KM DE LOS ANGELES CAMINO A SANTA BARBARA RUTA
0-61**



SE VENDE PARCELA DE 5000 MTS2 EN VILLA SAN NICOLAS, SECTOR COREO

PARCELA 51 A 15,7 KM DE LOS ANGELES CAMINO A SANTA BARBARA RUTA Q-61

Descubra la oportunidad de inversión definitiva en el corazón de la Región del Biobío, donde la naturaleza y la comodidad convergen en un terreno excepcional.

Presentamos una magnífica parcela de 5.000 metros cuadrados de superficie total, emplazada en sector Coreo, Villa San Nicolás. El terreno destaca por sus dimensiones generosas y su topografía aprovechable, brindando una versatilidad única para el desarrollo de sus proyectos habitacionales. Al ser un terreno de 5.000 m², las posibilidades de diseño arquitectónico y paisajismo son prácticamente ilimitadas, permitiendo la construcción de una residencia principal junto a dependencias adicionales con total privacidad.

Ubicada en el reconocido Sector Coreo, esta parcela se integra en un entorno residencial tranquilo, ideal para familias que priorizan la calidad de vida. A tan solo un kilómetro de distancia de la carretera, el acceso se realiza a través de un camino de tierra bien mantenido, lo que garantiza una conectividad fluida durante todo el año.

La conectividad es uno de los pilares fundamentales de esta oferta. Situada estratégicamente sobre la Ruta Q-61, vía principal que conecta Los Ángeles con Santa Bárbara, la propiedad se encuentra a escasos 15,7 kilómetros de la ciudad de Los Ángeles.

la parcela cuenta con luz y agua con 2 punteras.

Le invitamos a formar parte de este entorno natural inigualable y asegurar un patrimonio sólido. Para recibir asesoría y agendar una visita en terreno contáctenos ya.

Más características

Barrio: Metro (0 min) Colegios (10 min) Supermercado (12 min) Clínicas (15 min) Ciclovía (8 min) Comercio (15 min) Comisaría (10 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (5 min) Parques (12 min)		
---	--	--