

Exclusiva Casa en Venta – Condominio Buin Oriente



UF 4.800 / \$196.051.200

📍 Buin Oriente

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 4 baños

🚗 3 estacionamientos

🏠 133 m² construidos

🌳 227 m² terreno



GlobalBrokers

Exclusiva Casa en Venta – Condominio Buin Oriente

Ubicada en un exclusivo condominio de Buin Oriente, combina la tranquilidad de vivir en un entorno familiar con una conectividad privilegiada hacia Santiago y todos los servicios que necesitas para el día a día.

Excelente ubicación y conectividad

A solo minutos de:

Autopista Panamericana Sur y Acceso Sur, Estación MetroTren Buin (25 minutos caminando o solo 7 minutos en vehículo), Colegio San Fernando, Strip Center con gimnasio, farmacia, Kentucky, sushi, tienda deportiva, salón de belleza, frutos secos y diversos servicios. Supermercados Tottus, Líder, Unimarc y Comercial Mayorista Castro, Pescadería, carnicerías, farmacias, bancos, Autoplanet, Fashion Park, ABCDIN y todo el comercio del centro de Buin, Comisaría de Carabineros. Hospital San Luis de Buin y centros médicos, Plusvalía asegurada.

El sector continúa creciendo con importantes proyectos como:

Nuevo Hospital Buin-Paine, Arauco Premium Outlet Buin, Una excelente alternativa tanto para vivir como para invertir, Condominio privado Disfruta la tranquilidad de un entorno seguro y familiar con:

□ Vigilancia y acceso controlado las 24 horas.

□ Conserjería.

□ Estacionamientos para visitas.

□ Áreas verdes.

□ Juegos infantiles.

□ Cancha de baby fútbol.

□ Ambiente residencial tranquilo y seguro.

La propiedad cuenta además con estacionamiento privado para 3 vehículos.

Primer Piso:

Amplio y luminoso living-comedor.

Aire acondicionado.

Cocina completamente amoblada.

Oficina independiente equipada con muebles incluidos y aire acondicionado, ideal para teletrabajo.

Baño de visitas.

Logia.

Patio diseñado para disfrutar todo el año

Una espectacular terraza completamente equipada que incluye: Quincho, Bar, Lavaplatos, Encimera, Calefón, Mesón de granito, Comedor exterior con sillas incluidas, Baño independiente, Además, una hermosa piscina de hormigón de 5 x 2 metros, protegida con cierre de vidrio templado de seguridad, perfecta para disfrutar en familia.

Segundo Piso:

Todo el segundo nivel cuenta con moderno piso vinílico.

Dormitorio principal con aire acondicionado.

Walk-in closet.

Baño en suite.

Además: Dos dormitorios, cada uno con closet y aire acondicionado, Baño completo, Mueble de apoyo incluido, Una casa pensada para disfrutar Cada espacio fue diseñado para entregar comodidad, seguridad y calidad de vida, Ideal para familias que buscan vivir en un entorno tranquilo, sin renunciar a la cercanía de colegios, comercio, servicios y excelentes vías de acceso.

Valor de Venta 4.800 UF.

Agenda tu visita y descubre personalmente todo lo que esta increíble propiedad tiene para ofrecer. Importante: Considerar un 2% adicional por concepto de comisión de corretaje.

Una excelente oportunidad para vivir en uno de los sectores con mayor desarrollo de Buin Oriente, disfrutando de amplios espacios, excelente conectividad y la comodidad de tener colegios, supermercados, centros de salud, comercio y futuros proyectos de alta plusvalía a solo minutos de tu hogar.

Gastos comunes aproximados: **\$60.000**

Exclusiva Casa en Venta – Condominio Buin Oriente

Contribuciones aproximadas: \$110.000

Más características

Orientación: **Poniente**
Pisos: 2

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none">✓ Baño de visitas✓ Closets✓ Cocina✓ Comedor✓ Dormitorio en suite✓ Dormitorio y Baño de servicio✓ Home Office✓ Jardín✓ Living✓ Logia✓ Parrilla✓ Patio✓ Piscina✓ Terraza✓ Walk-in closet | <ul style="list-style-type: none">✓ Cancha polideportiva✓ Estacionamiento de visitas✓ Áreas verdes✓ Acceso controlado✓ Alarma✓ Condominio cerrado✓ Conserjería✓ Portón automático✓ Agua potable✓ Aire Acondicionado✓ Amoblado✓ Conexión para Lavarropas✓ Gas Natural✓ Internet✓ Línea Telefónica |
|--|--|