

Copia de: Arriendo departamento frente a mall plaza 3H/2B/1E gasto comun incluido



UF 19,6 / \$800.000

- 📍 Mall plaza iquique
- 🛏 3 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 2 baños
- 🚗 1 estacionamientos
- 🏠 80 m² construidos
- 🌿 10 m² terraza



# Copia de: Arriendo departamento frente a mall plaza 3H/2B/1E gasto comun incluido

Descubra la comodidad de vivir en el epicentro de la actividad urbana con una ubicación privilegiada frente al Mall Plaza Iquique. Esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre conectividad estratégica y confort residencial , ideal para quienes buscan calidad de vida en el sector más dinámico y demandado de la ciudad.

Este departamento en excelente estado de conservación recién pintado, muebles nuevos de cocina.

Cuenta con una distribución inteligente de 80 metros cuadrados construidos, diseñados para maximizar la funcionalidad de cada estancia. La unidad dispone de tres dormitorios espaciosos, destacando la habitación principal en suite que asegura privacidad y confort superior, complementada con un total de dos baños completos con equipamiento funcional. Un elemento a destacar es su generosa terraza privada de 10 metros cuadrados, un espacio idóneo para el descanso y la recreación al aire libre sin salir de su hogar. La propiedad se ubica en el tercer piso de la torre, lo que garantiza una accesibilidad fluida y cómoda en el día a día para todos sus residentes.

En cuanto a las prestaciones adicionales y seguridad, el inmueble incluye un estacionamiento privado, brindando la comodidad necesaria en una zona de alta concurrencia. La seguridad es una prioridad absoluta, ya que el complejo cuenta con vigilancia profesional las 24 horas y sistemas de acceso controlado, proporcionando la tranquilidad que usted y su familia requieren permanentemente. Con capacidad máxima para hasta seis habitantes, este departamento se presenta como una opción versátil tanto para familias consolidadas como para profesionales que desempeñen funciones en la zona, contando además con disponibilidad inmediata para su ocupación, lo que facilita una gestión de arriendo rápida y eficiente.

El entorno inmediato constituye uno de los mayores valores agregados de esta oferta inmobiliaria. Al encontrarse frente a Falabella y el centro comercial más importante de la región, los residentes disponen de acceso inmediato a una vasta gama de servicios básicos, retail de primera línea, farmacias, cines y una variada oferta gastronómica de calidad. La excelente conectividad a través de las principales avenidas de la comuna facilita el desplazamiento expedito hacia instituciones educativas, centros de salud y el borde costero, consolidando a esta propiedad como un punto estratégico para disfrutar de todas las bondades de la vida urbana. Es, sin duda, la ubicación más conveniente para quienes valoran la cercanía a todo lo necesario.

No pierda la oportunidad de asegurar su estancia en una propiedad que combina ubicación estratégica, seguridad y amplitud. Le invitamos a contactar con nuestro equipo de corretaje para agendar una visita técnica y recibir una asesoría profesional completa. Estamos a su disposición para hacer de su proceso de arriendo una experiencia eficiente y plenamente satisfactoria.

Gastos comunes aproximados: \$1

## Más características

|                           |                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                           |                                                                                                                  |
|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Orientación:</b> Norte | <b>Barrio:</b><br>Metro (0 min)<br>Colegios (5 min)<br>Supermercado (2 min)<br>Clínicas (6 min)<br>Ciclovía (5 min)<br>Comercio (1 min)<br>Comisaría (5 min)<br>Estación de servicios (2 min)<br>Locomoción colectiva (1 min)<br>Parques (5 min) | <div><div>✓ Balcón</div><div>✓ Closets</div><div>✓ Cocina</div><div>✓ Comedor</div><div>✓ Dormitorio en suite</div></div> | <div><div>✓ Jardín</div><div>✓ Patio</div><div>✓ Piscina</div><div>✓ Terraza</div><div>✓ Conserjería</div></div> |
|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|