

Arriendo departamento 1 hab 1 baño con bodega frente metro Nubles

.Celia Solis 87



UF 8,6 / \$350.000

📍 San Joaquín

🛏 1 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 42 m² construidos

🌿 6 m² terraza



Descubra la comodidad de vivir a pasos de la conectividad total en una de las zonas con mayor proyección de San Joaquín. Este moderno departamento destaca por su amplitud y estratégica ubicación frente a la estación de Metro Ñuble, siendo la opción ideal para profesionales que buscan eficiencia, confort y rapidez en sus traslados diarios.

La propiedad cuenta con una superficie total de 48 metros cuadrados, distribuidos de manera inteligente para maximizar cada espacio habitable. Dispone de un dormitorio independiente y un baño completo en suite, ofreciendo la privacidad y funcionalidad necesaria para la vida contemporánea. Sus 42 metros cuadrados interiores se complementan perfectamente con una generosa terraza de 6 metros cuadrados, un atributo diferenciador que permite disfrutar de una vista despejada y una excelente iluminación natural desde su ubicación privilegiada en el cuarto piso de la torre.

En cuanto a sus especificaciones técnicas y comodidades, la unidad incluye una bodega privada, elemento esencial para optimizar el almacenamiento y el orden del hogar. El edificio, cuya construcción data del año 2017, cumple con altos estándares de calidad y ofrece un entorno seguro con vigilancia las 24 horas y acceso controlado. El diseño del departamento está pensado para un máximo de dos habitantes, garantizando una experiencia residencial tranquila y el correcto mantenimiento de las instalaciones. Es un inmueble que combina modernidad con la seguridad que usted y su familia requieren.

El entorno en la comuna de San Joaquín es inmejorable en términos de servicios y movilidad. Al situarse frente al Metro Ñuble, los residentes cuentan con acceso inmediato a las Líneas 5 y 6, conectando rápidamente con los principales polos comerciales y financieros de la capital. La zona dispone de una variada oferta de supermercados, centros de salud, farmacias y comercios locales, consolidándose como un sector de alta demanda habitacional. Esta propiedad estará disponible para entrega a partir del 1 de agosto.

No pierda la oportunidad de asegurar su estancia en una propiedad que garantiza calidad de vida y conectividad. Le invitamos a contactarnos hoy mismo para coordinar una visita y recibir asesoría profesional en su próximo arrendamiento.

Gastos comunes aproximados: \$110.000

Más características

Arriendo departamento 1 hab 1 baño con bodega frente metro Nubles

.Celia Solis 87

Orientación: Oriente Pisos: 20 Año construcción: 2017	Barrio: Metro (9 min) Colegios (7 min) Supermercado (11 min) Clínicas (15 min) Ciclovía (4 min) Comercio (4 min) Comisaría (15 min) Estación de servicios (8 min) Locomoción colectiva (3 min) Parques (5 min)	✓ Balcón ✓ Closets ✓ Cocina ✓ Comedor ✓ Living ✓ Logia ✓ Ascensor ✓ Estacionamiento de visitas ✓ Gimnasio ✓ Juegos Infantiles ✓ Salón de Fiesta	✓ Salón de eventos ✓ Áreas verdes ✓ Conserjería ✓ Agua potable ✓ Caldera ✓ Conexión para Lavarropas ✓ Lavandería ✓ Rampa para silla de ruedas ✓ Recepción ✓ Salón de usos múltiples
---	--	---	---