

Local 50 m2 en arriendo, calle Arlegui, Viña del Mar



UF 50 / \$2.042.300

📍 Viña Centro

🚽 2 baños

🏠 50 m² construidos



Potencie su presencia comercial en la ubicación más estratégica y de mayor plusvalía en el corazón de la Ciudad Jardín. Este exclusivo local destaca por su visibilidad inigualable y un alto flujo peatonal garantizado, ofreciendo una oportunidad competitiva para proyectar su marca en un entorno empresarial plenamente consolidado.

Presentamos una excepcional oportunidad, local comercial con 50 m2. de superficie construida.

1 baño.

Diseñado bajo un concepto de planta libre que permite una distribución eficiente y personalizada de su zona de ventas o servicios. Al ser una propiedad totalmente nueva, el inmueble se encuentra en condiciones impecables. La calidad de su construcción y el diseño contemporáneo aseguran un ambiente profesional, iluminado y acogedor tanto para sus colaboradores como para sus clientes.

Entre sus características diferenciadoras, sobresale la versatilidad de sus instalaciones, siendo el espacio ideal para rubros de retail, oficinas de servicios o consultorías que busquen modernidad y vanguardia.

El entorno de la propiedad es inmejorable, situándose en el sector de Viña Centro, específicamente en la reconocida calle Arlegui. Esta ubicación es el núcleo financiero y comercial de la región, rodeado de actividad comercial y comercio minorista y mayorista. La conectividad es un factor estratégico, con acceso expedito a las principales arterias de la ciudad y cercanía inmediata a estaciones de metro y transporte público, lo que facilita el arribo constante de público objetivo.

No pierda la oportunidad de establecer su empresa en uno de los puntos más dinámicos de Viña del Mar. Le invitamos a coordinar una visita para conocer las ventajas competitivas que este local ofrece para el crecimiento de su proyecto.

Canon de arriendo 50 UF.

Más características

Local 50 m2 en arriendo, calle Arlegui, Viña del Mar

	Barrio: Metro (9 min) Colegios (5 min) Supermercado (4 min) Clínicas (13 min) Ciclovía (8 min) Comercio (1 min) Comisaría (11 min) Estación de servicios (1 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (6 min)		
--	---	--	--