

ARRIENDO PARCELA CON CASA DE 4D/4B CERCANA AL COLEGIO CARAMPANGUE



UF 36,7 / \$1.500.000

📍 SAN LUIS

🛏 4 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 230 m² construidos

🌳 5000 m² terreno



GlobalBrokers

ARRIENDO PARCELA CON CASA DE 4D/4B CERCANA AL COLEGIO CARAMPANGUE

Casa en Arriendo en Parcela en Condominio en Talagante

Excelente conectividad en la comuna de Talagante, ubicada a solo 5 minutos del Colegio Carampangue, cercana a supermercados y a 10 minutos del centro de la comuna. La propiedad se encuentra en un condominio cerrado muy seguro, con conserjería diurna y acceso nocturno mediante portón automático con control remoto; al ser una parcela interior no perimetral, ofrece un entorno sumamente tranquilo y protegido.

La casa cuenta con una excelente distribución que inicia en un cómodo hall de acceso, conectando a un amplio living comedor equipado con chimenea, además de una acogedora sala de estar. El inmueble dispone de aire acondicionado y sistema de calefacción para todo el año, una cocina totalmente amoblada, logia independiente y cuatro dormitorios en total, destacando el dormitorio principal en suite.

En su exterior, la parcela de 5.000 m² ofrece una agradable terraza para compartir, un hermoso jardín con árboles frutales que cuenta con agua de regadío, una práctica bodega, estacionamiento para tres vehículos y una oficina independiente ideal para trabajar desde casa.

Esta propiedad tiene disponibilidad inmediata para el mes de agosto. El valor del arriendo es de \$1.500.000.- mensuales con un gasto común de \$40.000.- aprox

Gastos comunes aproximados: **\$50.000**

Más características

ARRIENDO PARCELA CON CASA DE 4D/4B CERCANA AL COLEGIO CARAMPANGUE

Pisos: 1

- ✓ Bodega
- ✓ Closets
- ✓ Cocina
- ✓ Comedor
- ✓ Dormitorio en suite
- ✓ Home Office
- ✓ Jardín
- ✓ Living
- ✓ Logia
- ✓ Parrilla
- ✓ Patio
- ✓ Sala de estar
- ✓ Terraza
- ✓ Walk-in closet

- ✓ Chimenea
- ✓ Áreas verdes
- ✓ Alarma
- ✓ Condominio cerrado
- ✓ Conserjería
- ✓ Controlado
- ✓ Portón automático
- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Conexión para Lavarropas
- ✓ Internet
- ✓ Línea Telefónica
- ✓ TV por cable
- ✓ Admite mascotas